

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Ελ. Βενιζέλου 13-17
Τ.Κ. : 81132 - Μυτιλήνη

Μυτιλήνη, 28-03-2024
Αριθ. Πρωτ.: Δ.Τ.Υ./10292

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
761/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση τευχών μελέτης – τεχνικών προδιαγραφών και διενέργεια διαδικασίας απευθείας ανάθεσης για την υλοποίηση του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ**»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» - Περί αρμοδιοτήτων Δημάρχου.
2. Τις διατάξεις της παρ. ιδ του άρθρου 3 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων και περιφερειών» του Ν. 4623/2019.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 36, 116, 118 και 120, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
5. Την ανάγκη του Δήμου για άμεση υλοποίηση του έργου του θέματος.
6. Τη με αριθ. **1/2024** μελέτη του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ**», προϋπολογισμού **70.140,65 €**, με Φ.Π.Α. 17%.
7. Τη με αριθ. 628/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: 9ΨΞΝ46ΜΓΘΓ-ΟΒΞ), περί έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2024,
8. Τη με αριθ. 704/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης (ΑΔΑ: **ΨΣΠΒ46ΜΓΘΓ-ΔΘ3**), περί ψήφισης του Προϋπολογισμού έτους 2024,
9. Το 4676/12-02-2024 Πρωτογενές Αίτημα Ανάληψης Δαπάνης της Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών, καταχωρημένο στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: **24REQ014250020**
10. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις στο ΚΑ **30.7331.0010**.
11. Τη με ΑΑΥΣ 405/22-03-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – εγκεκριμένο αίτημα (ΑΔΑΜ: **24REQ014472178** και ΑΔΑ: **9Σ9146ΜΓΘΓ- ΖΥΘ**).
12. Τη με αριθ. πρωτ. 9901/27-03-2024 βεβαίωση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών ότι η αξία των απευθείας ανάθεσης έργων δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των τεχνικών έργων που εμφανίζονται στο τεχνικό πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης του έτους 2024.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Την έγκριση της με αριθ. 01/2024 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης και των συνοδευόμενων αυτής τευχών του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ**

ΧΩΡΟΥ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΛΟΥΤΡΩΝ» προϋπολογισμού **59.949,27 €** πλέον Φ.Π.Α. 17%, **70.140,65 €** με Φ.Π.Α. 17%.

2. Το εν λόγω έργο θα εκτελεστεί στη Δ.Ε. Λουτρών του Δήμου Μυτιλήνη και αφορά την διαμόρφωση και διαρρύθμιση του υφιστάμενου ισογείου του κτηρίου που στεγάζεται το Δημοτικό Σχολείο Λουτρών στα Λουτρά Λέσβου του Δήμου Μυτιλήνης. Με τη παρούσα μελέτη θα γίνει διαρρύθμιση των δύο εκ των τριών αποθηκών του σχολείου εμβαδού 160 τ.μ., τον διαχωρισμό τους από το χώρο του λεβητοστασίου και την συνένωση τους με το χώρο σίτισης και ηλεκτρονικών υπολογιστών. Οι νέοι χώροι που θα δημιουργηθούν, θα διαμορφωθούν κατάλληλα ώστε να λειτουργήσουν Α) ως εκθεσιακός χώρος με αντικείμενα από την δημιουργία και την πολυετή(σχεδόν ενός αιώνα) λειτουργία του σχολείου και Β) ως πολυχώρος δημιουργικής απασχόλησης των μαθητών με ενότητες εικαστικών, βιβλιοθήκης, πολυμέσων και ανάπαυσης. (CPV: 45262700-8]- Εργασίες μετατροπής κτιρίου). Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις ΣΑΤΑ (Κ.Α.Ε. 30.7331.0010) και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές κλπ.
3. Η επιλογή αναδόχου και η σύναψη δημόσιας σύμβασης για την κατασκευή του ανωτέρω έργου θα γίνει με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118** του Ν.4412/2016 **με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ**, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr. Η ανάθεση του έργου θα γίνει με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης **την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής**, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 5α. του Ν. 4412/2016
4. **Δικαίωμα συμμετοχής** στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης, έχουν μόνο οι οικονομικοί φορείς που **προσκαλούνται** να υποβάλουν προσφορά και **δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**. **Δεν θα αξιολογηθούν** προσφορές οικονομικών φορέων που **δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά.
5. Θα αποσταλεί **πρόσκληση υποβολής προσφοράς στους κάτωθι τρεις οικονομικούς φορείς**, σύμφωνα με το άρθρο 120 παρ. 3 β Ν. 4412/16 και η οποία θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ για τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης:
 - **ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, με ΑΦΜ: 099832524**
 - **ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ Μ. – ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ Χ. Ο.Ε. «ΔΥΝΑΜΙΚΗ Ο.Ε.», με ΑΦΜ: 999690049**
 - **ΓΛΕΖΕΛΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, με ΑΦΜ: 046176489**
6. Η αποσφράγιση και η αξιολόγηση των προσφορών για το εν λόγω έργο θα διενεργηθεί από την υπάλληλο Αραμπατζή Κατερίνα.

Ο Δήμαρχος Μυτιλήνης

Παναγιώτης Χριστόφας

Ε.Δ.

1. Γραφείο Δημάρχου
2. Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών (κ. Παπαχριστοφόρου Ανδρέα)
3. Φάκελος Έργου (Κ. Μπουλμπούλη)