

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της αριθμ. 17^{ης}/04-09-2023 τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυτιλήνης**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 473/2023

ΘΕΜΑ 14^ο Η/Δ: Έγκριση έναρξης διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινόχρηστων χώρων στον οικισμό «ΑΓΙΟ ΙΣΙΔΩΡΟ» της Δημοτικής Κοινότητας Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης.

Σήμερα την **4^η Σεπτεμβρίου 2023**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **7:00μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυτιλήνης συνήλθε σε τακτική, δια ζώσης, δημόσια συνεδρίαση στην Αίθουσα Συνεδριάσεων της Περιφέρειας Β. Αιγαίου (Κουντουριώτη 1, Μυτιλήνη), ύστερα από την **αριθ. πρωτ. 30250/31-08-2023** πρόσκληση του Προέδρου, κ. Χατζηγιάνη Δημοσθένη, που δημοσιεύθηκε στην Ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε με κάθε πρόσφορο μέσο στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντα τα **είκοσι δύο (22)** μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Χατζηγιάνης Δημοσθένης-Πρόεδρος
2. Χιωτέλλη Εριφύλη - Αντιπρόεδρος
3. Ζερβού Μαρία-Γραμματέας
4. Ανδρεαδέλλη Βασιλική
5. Ανδριώτης-Κωνστάντιος Παναγιώτης
6. Ανδριώτου Μυρσίνη
7. Άνεμος Ιωάννης
8. Βάλεσης Παναγιώτης***
9. Βαρβαγιάννης Δημήτριος
10. Βατός Ιωάννης
11. Βουνατσής Θεόδωρος
12. Γιαννάκα-Βασιλούδη Εριφύλη
13. Ζαφειρίου Παναγιώτης
14. Κατσαβέλλης Παναγιώτης
15. Κόμβος Ευστράτιος
16. Κουνέλλης Κωνσταντίνος
17. Μαλλιάρος Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδρή Δήμητρα
2. Αστυρακάκης Κωνσταντίνος
3. Βαλάκος Παναγιώτης
4. Βασιλακάκης Ευστρ.-Δημήτριος
5. Κατζανός Γεώργιος
6. Μαμάκος Μιχαήλ
7. Τσακύρης Παναγιώτης
8. Φραντζέσκος Μιχαήλ
9. Χαραλάμπους Συμεών
10. Χοχλάκα Βασιλική**
11. Ψωμάς-Ατσίδης Θεόδωρος

18. Μανούσος Παράσχος
19. Τζιμής Ευστράτιος
20. Τσιριγώτη Νίκη
21. Φλώρος Γεώργιος*
22. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος

* Μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φλώρος Γεώργιος

** Κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Χοχλάκα Βασιλική και αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 17^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

*** Μετά τη συζήτηση του 17^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βάλεσης Παναγιώτης

Προσκλήθηκε και παρίσταται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο Δήμαρχος Μυτιλήνης, κ. Κύτελης Ευστράτιος, βάσει των διατάξεων της παρ.6 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018.

Προσκλήθηκαν όλοι οι πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Μυτιλήνης, βάσει των διατάξεων της παρ.8 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018, εκ των οποίων παρίστανται οι πρόεδροι: 1) Μυτιλήνης: Κουζινόγλου Αλέξανδρος, 2) Πλωμαρίου: Μιχαλέλης Ιωάννης και 3) Λουτρών: Μαμώλης Βασίλειος.

Προσκλήθηκε και παρίσταται, χωρίς δικαίωμα ψήφου, ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου, κ. Κουντουρέλλης Ηρακλής.

Στη συνεδρίαση πρακτικά τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Κριπιντήρης Ευστράτιος, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 869/2019 απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης.

- ❖ Με ομόφωνη απόφαση του Σώματος το 11^ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε αμέσως μετά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος εισηγούμενος το **14^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** έδωσε το λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Βατό Ιωάννη** ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος προς έγκριση την αριθ. 60/2023 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με τίτλο «Έγκριση έναρξης διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινόχρηστων χώρων στον οικισμό «ΑΓ. ΙΣΙΔΩΡΟ» της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης».

Η υπ. αριθμ. πρωτ. 2333/26-06-2023 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας & Πολ. Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Μυτιλήνης προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Λήψη Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για έναρξη διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινόχρηστων χώρων στον οικισμό «ΑΓ. ΙΣΙΔΩΡΟ» της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης

ΣΧΕΤ: Η από 23.05.2023 αίτηση του κ. Μουτσογιάννη Γεώργιο.

Σας ενημερώνουμε ότι, στην υπηρεσία μας υποβλήθηκε από τον αιτούντα φάκελος με δικαιολογητικά και σχέδια για κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε τμήμα του Οικισμού Αγ. Ισιδώρου και ζητείται να γίνει η σχετική προεργασία και στη συνέχεια να προωθηθεί ο φάκελος στην αρμόδια Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρ. Σχεδιασμού Βορ. Αιγαίου (Αποκεντρ. Διοίκηση) για την έγκριση.

Η Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΚΑ 39608/14-9-2011 ΦΕΚ 2200 Β' ορίζει τις τεχνικές προδιαγραφές παρουσίασης και άλλες λεπτομέρειες της διαδικασίας. Μεταξύ αυτών προβλέπεται ότι η έναρξη της διαδικασίας σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου Δήμου.

-Αρθ. 2 παρ. 1 της ΥΑ 396//2011 (ΥΑ 39608 ΦΕΚ Β 2200/2011) «Η έναρξη της διαδικασίας σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος ή ορθοφωτοχάρτη κατάλληλης κλίμακας κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων της παραγράφου 1 του άρθρου 35 του ν.3937/2011 γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του οικείου δήμου η οποία λαμβάνεται οίκοθεν είτε μετά από πρόταση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης είτε μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχοντος έννομο συμφέρον προσώπου.»

Για το σκοπό αυτόν σας στέλνουμε ένα αντίγραφο του θεματικού Χάρτη όπου φαίνεται το τμήμα οικισμού Αγίου Ισιδώρου για το οποίο κινείται η διαδικασία, και παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη Απόφασης για την έναρξη της διαδικασίας.»

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση επί του θέματος, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ακολούθησε ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:

- Παρόντες: Είκοσι δύο (22) Δημοτικοί Σύμβουλοι
- «Υπέρ»: Είκοσι δύο (22) Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 73 του Ν. 3852/2010 «πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
2. Το αρθ. 2 παρ. 1 της ΥΑ 396/2011 (ΥΑ 39608 ΦΕΚ 2200/Β'/2011)
3. Την από 23.05.2023 αίτηση του κ. Μουτσογιάννη Γεώργιου
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2333/26-06-2023 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας & Πολ. Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Μυτιλήνης
5. Την αριθ. 60/2023 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία είναι συνημμένη και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης
6. Τη διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος
7. Τη γενόμενη ψηφοφορία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΙ την έναρξη της διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινόχρηστων χώρων στο τμήμα του οικισμού «Άγιος Ισίδωρος» της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνης, όπως αυτό αποτυπώνεται στο συνημμένο απόσπασμα θεματικού χάρτη.

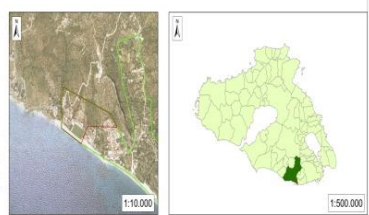
ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Όλη Σχολιάς, Άγιος Ισίδωρος
Δ.Κ. Πλωμαρίου, Δ.Ε. Πλωμαρίου, Δήμος Μυτιλήνης



Α/Α	Καθεύδ.	Παραρτήρ. (m ²)	Όνομα	Είδος	Εκδοχή Αρχή	Παραρτήρ.	Μηνιαίο ΕΣΤΕΚΕΤ	Θ.Ε.Κ.
1	543508.00	543570	Οικόπεδο Άγιος Ισίδωρος Δ.Κ. Πλωμαρίου	Μακροθήκη	Νομοτάξιο Άλιφου Τμήμα Πλωμαρίου και Περιβάλλοντος	411088	530121002	30.817989

Α/Α	Καθεύδ.	Παραρτήρ. (m ²)	Υποκατηγορία	Τίτλος	Μεταρτήρ.	Πλάτος	Μήκος	Απόσταση
1	1	1952007	ΝΑ	44419.0.007	ΧΥ2029	4.00	42.85	-
2	2	2052007	ΝΑ	44419.0.007	ΧΥ2029	4.00	20.94	-
3	3	22052007	ΝΑ	44419.0.007	ΧΥ2029	4.00	20.48	-



Όρο Οικόπεδο (Διπλό Μη Συνιστάτο) και Όρο Οικόπεδο Όλη Σχολιάς, Άγιος Ισίδωρος Δ.Κ. Πλωμαρίου, Δ.Ε. Πλωμαρίου Δήμος Μυτιλήνης

Παραρτήρ. Βορείου Ακρωτίου Π.Ε. Αλιφίου, Νοτίου Ακρωτίου Δήμος Μυτιλήνης Δ.Ε. Πλωμαρίου Δ.Κ. Πλωμαρίου

Α/Α	Καθεύδ.	Ιδιοκτήτης	Σαφές/α/α	Μεταρτήρ.	Τύπος/Αρ. Μεταρτήρ.	Οικόπεδο/α	Εμβαδόν/α σε κ.μ.
1	1	Γεωργ. Μουστακίου & Γεωργ. Βασιλείου	84402007 & 84402007	21052007	ΧΥ2029 κ.μ. ΧΥ2027	οικόπεδο	1,4
2	2	Πατριάρχης Κωνσταντινουπόλεως & Μάρτυρα Σπυρίδωνος	84402007 & 84402007	21052007	ΧΥ2029 κ.μ. ΧΥ2029	οικόπεδο	1,4
3	3	Πατριάρχης Κωνσταντινουπόλεως & Μάρτυρα Σπυρίδωνος	84402007 & 84402007	22052007	ΧΥ2029 κ.μ. ΧΥ2029	οικόπεδο	1,3
4	4	Παναγιώτης Τζονής	19642007	22052007	ΧΥ2024	οικόπεδο	1,2
5	5	Μαρίνη Μαρωνίτη	84512007	22052007	ΧΥ2029	οικόπεδο	3
6	6	Καρλόλαμος Μαρωνίτης	84592007	22052007	ΧΥ2027	οικόπεδο	2,3
7	7	Πατριάρχης Βασιλείου	19632007	22052007	ΧΥ2023	οικόπεδο	2

Υπόμνημα

■ Όλη Σχολιάς (Οικόπεδο με συνιστάτο)
■ Όλη Σχολιάς
— Όλες δίοδοι προς Κωρύνη (κατεύθυνση πάτους) 4 m
— Στρώμα 1
— Στρώμα 2
— Στρώμα 3
● Ηλεκτρισμός
● Τελεφερίκι Αποκομιδής (1-500)

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ	ΜΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΕΡΓΟ	ΚΥΡΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΩΝ
ΜΕΤΑ	ΘΕΩΣ ΣΧΟΛΙΑΣ, ΑΓΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΕΣΤΗΝΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ (Ε.Σ.Α.Υ)
ΥΠΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΕΤΥΠΑ	ΓΡΑΦΙΚΗΤΑ ΥΠΟΜΝΗΤΙΚΑ
ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ 3 ΛΩΚΗΘΕΙΕΣ	
ΚΙΛΩΝΙΑ 1 / ΜΜΜ	ΕΣΤΗΜΑΤΑ: ΜΑΪΟΣ 2023
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΝΔΕΙΧΕ
STELLA STAVRI NOU	Σφραγίδα μηχανικού ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ 2248.29 11.8.23 ΑΣΠΕ

- Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 473.
Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφηκε όπως παρακάτω:

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Χατζηγιάννης Δημοσθένης