

Δ/νση: Ελ. Βενιζέλου 13-17 Μυτιλήνη  
Ταχ. Κωδ: 811 32

ΠΡΟΣ: (Μέσω Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)

- ΤΡΑΙΚΟΣ ΣΠ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
- Μ. & Ι. ΜΙΧΑΛΑΚΕΛΛΗΣ- Ε. ΤΣΟΚΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.
- ΔΟΜΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε.

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**  
(με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του Δημάρχου)

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**  
**«ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»**  
**ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 118 ΚΑΙ 120 ΤΟΥ Ν. 4412/2016, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΙΣΧΥΕΙ**

Ο Δήμαρχος Μυτιλήνης έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» - Περί αρμοδιοτήτων Δημάρχου.
2. Τις διατάξεις της παρ. ιδ του άρθρου 3 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων και περιφερειών» του Ν. 4623/2019.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 36, 116, 118 και 120, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
5. Την ανάγκη του Δήμου για άμεση υλοποίηση του έργου του θέματος.
6. Τη με αριθ. 89/2023 μελέτη του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ**», προϋπολογισμού **70.200,00 €**, με Φ.Π.Α. 17%.
7. Τη με αριθ. 371/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2023,
8. Τη με αριθ. 372/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης περί έγκρισης του Προϋπολογισμού έτους 2023,
9. Το πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 23REQ013129530).
10. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑ 30.7331.0004.
11. Τη με ΑΑΥΣ 662/28-07-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης – εγκεκριμένο αίτημα (ΑΔΑΜ: 23REQ013172348 και ΑΔΑ: 6Ρ8Ι46ΜΓΘΓ- Α6Ν).
12. Τη με αριθ. πρωτ. 27099/10-08-2023 βεβαίωση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών ότι η αξία των απευθείας ανάθεσης έργων δεν ξεπερνούν το 10% της αξίας του συνόλου των τεχνικών έργων που εμφανίζονται στο τεχνικό πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του Δήμου Μυτιλήνης του έτους 2023.
13. Τη με αρ. 2096/2023 Απόφαση Δημάρχου.

#### ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Τους ενδιαφερόμενους που πληρούν τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την εν ισχύ νομοθεσία για την ανάθεση του έργου, να υποβάλλουν τις προσφορές τους, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ», σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

**Άρθρο 1: Περιγραφή και προϋπολογισμός του έργου**

Το έργο με τίτλο: «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΕΓΗΣ ΣΤΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ**», θα εκτελεστεί στη Δ.Ε. Πλωμαρίου του Δήμου Μυτιλήνη και αφορά την αντιμετώπιση των προβλημάτων εισροής υδάτων, που παρουσιάζει η στέγη του πολιτιστικού κέντρου Πλωμαρίου. (CPV: **45261910-6** - Εργασίες επισκευής στέγης). Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης. Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Δήμου (ΣΑΤΑ) του Δήμου Μυτιλήνης (Κ.Α.Ε. 30.7331.0004) και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές κλπ..

**Ο Προϋπολογισμός του έργου (εκτιμώμενη αξία της σύμβασης)** ανέρχεται σε **60.000,00 €** πλέον Φ.Π.Α. 17%, **70.200,00 €** με Φ.Π.Α. 17%.

## **Άρθρο 2: Εγγύηση καλής εκτέλεσης - Προθεσμία εκτέλεσης του έργου**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.** και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

## **Άρθρο 3: Έγγραφα της σύμβασης**

**3.1** Τα έγγραφα της σύμβασης κατά την έννοια της περιπτ. 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, για τον παρόντα ηλεκτρονικό διαγωνισμό, είναι τα ακόλουθα :

- α) το συμφωνητικό,
- β) η παρούσα πρόσκληση,
- γ) το έντυπο οικονομικής προσφοράς, όπως παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος,
- δ) ο προϋπολογισμός μελέτης,
- ε) το τιμολόγιο μελέτης,
- στ) η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων,
- ζ) τεχνική έκθεση
- η) ΣΑΥ
- θ) ΦΑΥ

ι) τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

**3.2** Προσφέρεται πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr). Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του «ΟΠΣ- Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ».

## **Άρθρο 4: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης**

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) - άρθρο 95 παρ. α του Ν.4412/2016.

## **Άρθρο 5: Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης**

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν μόνο τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που προσκαλούνται στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης και δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργου **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**.

Επισημαίνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

## **Άρθρο 6: Ηλεκτρονική υποβολή φακέλου προσφοράς**

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (σύμφωνα με το άρθρο 36 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Ν. 4782/2021) μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 7 της παρούσας πρόσκλησης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ» και υπογράφονται με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016.

## **Άρθρο 7: Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολή προσφορών**

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **23-08-2023** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:00**. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **24-08-2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00**.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία πιστοποιημένοι χρήστες της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών προβαίνουν στην αποσφράγιση των προσφορών, και μετά τη σχετική γνωμοδότηση της Δ/σης επί των προσφορών, εκδίδεται η απόφαση απευθείας ανάθεσης της παρούσας σύμβασης, η οποία κοινοποιείται σε όλους τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς μέσω του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ – Δημόσια Έργα (άρθρο 13Α της ΚΥΑ 166278/25-6-2021 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ – Δημόσια Έργα).

#### **Άρθρο 8: Χρόνος ισχύος προσφορών**

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **δέκα (10) μηνών** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

#### **Άρθρο 9 : Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς**

Ο φάκελος προσφοράς των συμμετεχόντων στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης περιλαμβάνει τους ακόλουθους ηλεκτρονικούς υποφακέλους: (α) υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και (β) υποφάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» σύμφωνα με τα κατωτέρω:

**9.1** Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» πρέπει να περιέχει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς περιέχονται η «Οικονομική Προσφορά» και τα ακόλουθα «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»:

- 1. Βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ.** σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**.
- 2. Υπεύθυνη Δήλωση** αντί ποινικού μητρώου με την οποία να δηλώνεται ότι ο προσφέρων δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για τα αδικήματα του αρ. 73 παρ. 1 περιπτ. α' έως στ' Ν. 4412/2016. Η υποχρέωση προσκόμισης της ανωτέρω υπεύθυνης δήλωσης αφορά και τα πρόσωπα των τελευταίων τεσσάρων εδαφίων της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/16.
- 3. Πιστοποιητικά φορολογικής ενημερότητας,** που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη και να είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του.
- 4. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας,** που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ και να είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον eΕΦΚΑ (τομέας πρώην ETAA –ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι.
- 5. Υπεύθυνη Δήλωση** του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
- 6. Υπεύθυνη Δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 74 Ν. 4412/16, περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού.
- 7. Υπεύθυνη Δήλωση** του προσφέροντος ότι: **α)** τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016,**β)** δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της

διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί και γ) λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες από την αναθέτουσα αρχή.

8. **Υπεύθυνη Δήλωση**, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων συμφωνεί και αποδέχεται πλήρως τους όρους της με αρ. 89/2023 μελέτης.
9. **Υπεύθυνη Δήλωση** του προσφέροντος ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (απευθείας ανάθεση) με το Δήμο Μυτιλήνης για διάστημα δώδεκα μηνών πριν την υποβολή της προσφοράς και την έκδοση της απόφασης ανάθεσης.

**Σε περίπτωση νομικού προσώπου**, υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», με θέμα: “Δικαιολογητικά Προσωρινού Αναδόχου- Κατακύρωση”, τα **νομιμοποιητικά έγγραφα** από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση** της παρούσας πρόσκλησης.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους.

**9.2** Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος «**Οικονομική Προσφορά**» περιέχει το αρχείο pdf, το οποίο παράγεται από το υποσύστημα, αφού συμπληρωθούν καταλλήλως οι σχετικές φόρμες και υπογράφεται με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό.

**9.3** Επισημαίνεται ότι οικονομικός φορέας παράγει, από το Υποσύστημα ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα **τα ηλεκτρονικά αρχεία («εκτυπώσεις») των Δικαιολογητικών Συμμετοχής και της Οικονομικής Προσφοράς** σε μορφή αρχείου PDF, τα οποία υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά, υπογεγραμμένα με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους ηλεκτρονικούς (υπο)φακέλους της προσφοράς.

## **Άρθρο 10: Έννομη προστασία κατά πράξης ή παράλειψης της Αναθέτουσας Αρχής**

Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989, το οποίο αποφαίνεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

## **Άρθρο 11**

Στην προκείμενη εκδήλωση ενδιαφέροντος ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 4782/2021 και ισχύουν .

Η παρούσα θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής ([www.mytilene.gr](http://www.mytilene.gr)) και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**

**ΚΥΤΕΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ**