

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΙΤΗΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΟΡΩΝ ΔΙΑΘΗΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΚΛΕΟΜΒΡΟΤΟΥ**

Το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία **«Φιλανθρωπικά Καταστήματα Μυτιλήνης»** που εδρεύει στη Μυτιλήνη, οδός Καραντώνη αρ. 2 και το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα, με ΑΦΜ 090017760 ως φορέα διαχείρισης της περιουσίας του **«Γηροκομείου Μυτιλήνης»** που διοικείται νόμιμα από το ΔΣ των ΦΚΜ και το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία **«Ορφανοτροφείο Θηλέων Μυτιλήνης Ανδρέα Π. Κατσακούλη»** που εδρεύει στη Μυτιλήνη οδός Ε. Βοστάνη αρ. 72 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο αυτού Μητροπολίτη Μυτιλήνης κ. Ιάκωβο Φραντζή, κάτοικο Μυτιλήνης (Καραντώνη 2), με ΑΦΜ 090040018 άσκησαν ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πειραιά την με γενικό αρ. κατάθεσης 1137/2022 και με ειδικό αρ. κατάθεσης 323/2022 αίτηση μεταβολής όρων της υπ' αριθμ. 13271/1998 δημόσιας διαθήκης του Νικολάου Κλεομβρότου ενώπιον του Συμβολαιογράφου Αθηνών Στέφανου Σταματίου Καταπόδη η οποία δημοσιεύτηκε με το 4179/23-06-2006 πρακτικό συνεδρίασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η οποία πρόκειται να συζητηθεί στις 19-10-2023, με αρ. πινακίου 16 και αφορά το αναλυτικώς περιγραφόμενο στο ιστορικό της αίτησης ακίνητο.

Με την ανωτέρω αίτηση και για τους λόγους που αναφέρονται λεπτομερώς σε αυτήν, ζητείται να βεβαιωθεί με απόφαση του Δικαστηρίου ότι, η βούληση του διαθέτη Νικολάου Κλεομβρότου του Γεωργίου, δύναται να πραγματοποιηθεί πληρέστερα και επωφελέστερα προς τον σκοπό αυτής με το να επιτραπεί στα Ν.Π.Ι.Δ. «Γηροκομείο Μυτιλήνης» και «Ορφανοτροφείο Θηλέων Μυτιλήνης Ανδρέα Π. Κατσακούλη» να μισθώσουν το κληρονομαίο ακίνητο με την καταβολή μηνιαίου μισθώματος ποσού 910,00 € μετά την ανακαίνιση, ενώ αν ενοικιαστεί στην τωρινή του κατάσταση ποσού 500,00€, ποσά που είναι ανάλογα με την περιοχή όπου βρίσκεται το ακίνητο και με την οικονομική κατάσταση που επικρατεί στη χώρα μας, από τα οποία το 40% θα δίδεται

στο πρώτο από εμάς και το 60% στο δεύτερο από εμάς. Σε κάθε περίπτωση, τα Διοικητικά Συμβούλια των Ιδρυμάτων θα εγκρίνουν το ύψος του εκάστοτε μισθώματος.

Μυτιλήνη 29-11-2022

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ Α. ΤΣΟΚΟΥ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ (Δ.Σ.Μ. Α.Μ.:243)
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 5 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ 81100
ΤΗΛ./FAX: 22510-41454, ΚΙΝ.: 6932228815
ΑΦΜ: 045034987 - ΔΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
e-mail: dgevaq@yahoo.gr
