

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 44^{ης}/13-12-2017 έκτακτης
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 954/2017

ΘΕΜΑ 13^ο Η/Δ: Καθορισμός τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου για Χριστουγεννιάτικη και Πασχαλινή Αγορά και Λούνα Παρκ στη Δημοτική Κοινότητα Μυτιλήνης.

Σήμερα την 13^η Δεκεμβρίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια έκτακτη συνεδρίαση στην Αίθουσα του Περιφερειακού Συμβουλίου (Κουντουριώτη 1, Μυτιλήνη), ύστερα από την αριθ. πρωτ. 76568/13-12-2017 κατεπείγουσα πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Ψάνης Γεώργιος, διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών, ήταν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ψάνης Γεώργιος (πρόεδρος)
2. Φλώρος Γεώργιος (αντιπρόεδρος)
3. Αμπουλός Ιωάννης
4. Αντωνέλλη Αναστασία
5. Αποστόλου Στέφανος
6. Αρμενάκας Εμμανουήλ
7. Αστυρακάκης Κωνσταντίνος
8. Βέρρος Ταξιάρχης
9. Δαγκλής Ευστράτιος
10. Ιωσηφέλλη Αθηνά
11. Καρασάββας Νικόλαος
12. Καρπέλης Νικόλαος
13. Κατζανός Γεώργιος
14. Κατσαβέλλης Παναγιώτης
15. Κατσαρός Κωνσταντίνος
16. Κοτζαδημητρίου Κωνσταντίνα
17. Κουμαράς Αντώνιος
18. Κουνιαρέλλης Ηλίας
19. Παυλής Ευάγγελος
20. Πνακά Ταξιαρχούλα
21. Ταμβακέλλης Μιχαήλ
22. Τσαμπλάκος Προκόπιος
23. Τσουπής Παναγιώτης
24. Ψωμάς Νικόλαος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γιαννίκου Μαρία (γραμματέας)
2. Ακριώτης Δημήτριος
3. Αλβανόπουλος Παναγιώτης
4. Αλεξίου Δημήτριος
5. Γεωργούλας Ευστράτιος
6. Γυμνάγος Προκόπιος
7. Ζωγράφου-Στεριανού Χρυσούλα
8. Θεοδώρου Φωκίων-Γεώργιος
9. Καραγεωργίου Ευστράτιος
10. Καραγιάννης Δημήτριος
11. Καραγιάννης Θεόδωρος
12. Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστρ.
13. Μόλβαλη Ελένη
14. Ξανθούλης Ιωάννης
15. Ρούσσης Μιχαήλ
16. Στεργίου Θεόδωρος
17. Τζιμής Ευστράτιος
18. Τσιριγώτη Νίκη
19. Χαραλάμπους Συμεών
20. Χατζηχρήστου Ιγνάτιος
21. Χρυσάφης Νικόλαος

Ο Δήμαρχος κ. Γαληνός Σπυρίδων προσκλήθηκε νόμιμα και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Επίσης προσκλήθηκαν νόμιμα όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Λέσβου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κα Νίκη Χωριατέλλη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος εισηγούμενος το **13^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** έδωσε το λόγο στον **Αντιδήμαρχο κ. Τσουπή Παναγιώτη** ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος την αριθ. 1365/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί «Καθορισμός τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου για Χριστουγεννιάτικη και Πασχαλινή Αγορά και Λούνα Παρκ στη Δημοτική Κοινότητα Μυτιλήνης», που έχει διανεμηθεί στους δημοτικούς συμβούλους και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 73779/30-11-2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών/Τμ. Εσόδων του Δήμου, με την οποία ζητήθηκε από την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με τον καθορισμό τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων για Χριστουγεννιάτικη και Πασχαλινή Αγορά και Λούνα Παρκ στη Δημοτική Κοινότητα Μυτιλήνης (χωρίς αναφορά σε έτος) και να εισηγηθεί σχετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο, έχει ως εξής :

«Θέμα: Καθορισμός Τέλους Χρήσης Κοινόχρηστου Χώρου για Χριστουγεννιάτικη και Πασχαλινή Αγορά και Λούνα Παρκ στη Δημοτική Κοινότητα Μυτιλήνης

Σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. 73212/28-11-2017 έγγραφο του Α/Δημάρχου ποιότητας ζωής, περιβάλλοντος, πολιτικής προστασίας, διοικητικών υπηρεσιών και Δ.Ε. Θερμής Δήμου Λέσβου κ. Καρασάββα Νικολάου:

Κατόπιν της αριθμ. 815/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα *«Έγκριση σχεδίου κανονιστικής απόφασης λειτουργίας Χριστουγεννιάτικης αγοράς με Λούνα Παρκ και Πασχαλινής Αγοράς καθώς και Λούνα Παρκ κατά τις Απόκριες στην Δ.Κ. Μυτιλήνης»* προτιθέμεθα να λειτουργήσουμε **α)** Χριστουγεννιάτικη αγορά με Λούνα Παρκ, **β)** Πασχαλινή αγορά και **γ)** Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια των Αποκριών στη Δημοτική Κοινότητα Μυτιλήνης. Στην ως άνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας, δηλαδή οι χώροι, τα πωλούμενα είδη και η σχετική διαδικασία χορήγησης αδειών και εγκατάστασης των συμμετεχόντων. Πιο συγκεκριμένα στην ως άνω κανονιστική απόφαση προβλέπεται:

Α. Χριστουγεννιάτικη αγορά με παράλληλη λειτουργία Λούνα Παρκ, διάρκειας δεκαπέντε (15) ημερών, η οποία θα διεξάγεται κατά το χρονικό διάστημα από 22 Δεκεμβρίου έως 06 Ιανουαρίου εκάστου έτους σε δύο σημεία της πόλης της Μυτιλήνης, ήτοι στην πλατεία Σαπφούς και στο Πάρκο της Αγίας Ειρήνης.

Β. Πασχαλινή αγορά, διάρκειας δέκα (10) ημερών, η οποία θα διεξάγεται τη Μεγάλη Εβδομάδα και μέχρι την Λαμπροτετάρτη εκάστου έτους σε δύο σημεία της πόλης της Μυτιλήνης, ήτοι στην πλατεία Σαπφούς και στο Πάρκο της Αγίας Ειρήνης.

Γ. Λειτουργία Λούνα Παρκ, διάρκειας δέκα (10) ημερών, κατά τις Απόκριες με καταληκτική ημέρα την Καθαρή Δευτέρα στην πλατεία Σαπφούς και το Πάρκο Αγίας Ειρήνης της Μυτιλήνης.

Περαιτέρω, σας ενημερώνουμε ότι, κατόπιν εξέτασης των χώρων από τους μηχανικούς μας, καταλήξαμε στη σύνταξη δύο τοπογραφικών διαγραμμάτων όπου αποτυπώνονται οι θέσεις των οικίσκων και των ψυχαγωγικών παίγνιων ως εξής:

Α) Για τη λειτουργία Χριστουγεννιάτικης και Πασχαλινής Αγοράς:

1. Στην **Πλατεία Σαπφούς** με την τοποθέτηση έως εννέα (9) οικίσκων μέγιστης διάστασης εκάστου 2,5μ. X 2,5μ., ήτοι 6,25μ.

2. Στο **Πάρκο της Αγίας Ειρήνης** με την τοποθέτηση έως δεκατριών (13) οικίσκων μέγιστης διάστασης εκάστου 2,5μ. X 2,5μ., ήτοι 6,25μ.

Β) Για την προσωρινή λειτουργία Λούνα Παρκ κατά τη διάρκεια της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς και κατά τη διάρκεια των Αποκριών:

1. Στην **Πλατεία Σαπφούς σε χώρο 285 τ.μ.** με χωροθέτηση ψυχαγωγικών παιγνίων, ήτοι ή Α) Καρουσέλ, Ψάρεμα και Σκοπευτήριο ή Κρίκοι-Μπαλάκια, ή Β) Καρουσέλ, Τρενάκι 7μΧ9μ και Κρίκοι –μπαλάκια ή Γ) Καρουσέλ και Τρενάκι
2. Στο **Πάρκο της Αγίας Ειρήνης σε χώρο 115 τ.μ.** με χωροθέτηση ενός (1) ψυχαγωγικού παίγνιου, ήτοι ή Τρενάκι ή Καρουσέλ.

Υπενθυμίζουμε ότι με την υπ' αριθμ. 207/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχει καθοριστεί γενικά το τέλος χρήσης των κοινόχρηστων χώρων για συμμετοχή σε εμποροπανηγύρεις κλπ και τα λούνα παρκ παγοδρόμια, εκθέσεις, ψυχαγωγικά παιχνίδια και συναφείς δραστηριότητες σε 15 Ευρώ/τ.μ.

Ωστόσο, υπολογίζοντας τον χώρο των 285 τ.μ. της πλατείας Σαπφούς και τα 115 τ.μ. του Πάρκου της Αγίας Ειρήνης, που καταλαμβάνει το Λούνα Παρκ όπως προκύπτει από τα τοπογραφικά διαγράμματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, το προαναφερθέν τέλος των 15 Ευρώ/τ.μ. βάσει της αριθμ. 207/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για τον συμμετέχοντα στο Λούνα Παρκ στα δύο σημεία ανέρχεται στο ποσό των 6.000 Ευρώ. Επίσης, για τους συμμετέχοντες αδειούχους που θα κάνουν χρήση των οικίσκων το τέλος ανέρχεται στο εφάπαξ ποσό των 93,75 Ευρώ. Θεωρούμε ότι το τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τους αδειούχους των οικίσκων είναι μικρό εφόσον είναι εφάπαξ, εάν υπολογίσουμε τη διάρκεια της λειτουργίας των αγορών και του Λούνα Παρκ, καθώς και το κόστος ηλεκτροδότησης. Επίσης, θεωρούμε υπερβολικό το τέλος των 6.000 Ευρώ για το Λούνα Παρκ.

Κατά συνέπεια, προτείνουμε να αναπροσαρμοστεί το τέλος κοινόχρηστου χώρου της αριθμ. 207/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, για την Χριστουγεννιάτικη και Πασχαλινή αγορά της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης στο εφάπαξ ποσό των 150 Ευρώ όπως προκύπτει με 24 Ευρώ/τ.μ. Χ 6,25τ.μ. (εμβαδόν κάθε οικίσκου).

Όσον αφορά το τέλος κοινόχρηστου χώρου για το Λούνα Παρκ, προτείνουμε αυτό να αναπροσαρμοστεί στα 5 Ευρώ/τ.μ. Χ 400 τ.μ. συνολικά (285τ.μ.+115τ.μ.), ήτοι στο εφάπαξ ποσό 2.000 Ευρώ ή και ανάλογα με τα ψυχαγωγικά παίγνια

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω, παρακαλώ για τις δικές σας περαιτέρω ενέργειες, σύμφωνα με την παρ. ζ του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, ώστε να ληφθεί η σχετική απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο και να ολοκληρωθεί εγκαίρως η όλη διαδικασία παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων για τη Χριστουγεννιάτικη αγορά».

Κατόπιν των ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 1365/2017 Απόφασής της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

«Α) Την αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου της αριθμ. 207/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, για την Χριστουγεννιάτικη και Πασχαλινή αγορά της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης, στα 24 Ευρώ/τ.μ. Χ 6,25τ.μ. (εμβαδόν κάθε οικίσκου), ήτοι στο εφάπαξ ποσό των 150 Ευρώ .

Β) Την αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου, για το Λούνα Παρκ, στα 5 Ευρώ/τ.μ. Χ 400 τ.μ. συνολικά (285 τ.μ.+115 τ.μ.), ήτοι στο εφάπαξ ποσό των 2.000 Ευρώ ή και ανάλογα με τα ψυχαγωγικά παίγνια.»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ύστερα από την οποία:

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του νόμου 3852/2010 «πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
2. Τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής και ειδικότερα τις διατάξεις του εδ. Ζ' της παρ. 1 του άρθρου 72, σύμφωνα με τις οποίες η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο

- την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.4264/14 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α') περί «Άσκησης εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις»
 4. Την υπ' αριθμ. 207/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία έχει καθοριστεί γενικά το τέλος χρήσης των κοινόχρηστων χώρων
 5. Την υπ' αριθμ. 815/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο κανονιστικής απόφασης λειτουργίας Χριστουγεννιάτικης Αγοράς με Λούνα Παρκ και Πασχαλινή Αγοράς και Λούνα Παρκ κατά τις Απόκριες, στη Δ.Κ. Μυτιλήνης
 6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 73779/30-11-2017 εισήγηση της Δ/νσης Οικον. Υπηρεσιών /Τμ. Εσόδων του Δήμου Λέσβου, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 73212/28-11-2017 εισήγηση του Αντιδημάρχου Ποιότητας Ζωής & Περιβάλλοντος, αντίγραφα των οποίων επισυνάπτονται στο παρόν απόσπασμα.
 7. Την αριθ. 1365/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που είναι συνημμένη και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.
 8. Την προφορική εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Τσουπή Παναγιώτη.
 9. Τη συζήτηση επί του θέματος που προηγήθηκε
 10. Τη γενόμενη ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:
 - Παρόντες: Είκοσι τέσσερις (24) Δημοτικοί Σύμβουλοι
 - «Υπέρ»: Είκοσι τρεις (23) Δημοτικοί Σύμβουλοι
 - «Λευκό»: Μία (1) Δημοτική Σύμβουλος η κα. Κοτσαδημητρίου Κωνσταντίνα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

A. ΕΓΚΡΙΝΕΙ την αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου της αριθμ. 207/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, για την Χριστουγεννιάτικη και Πασχαλινή αγορά της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης, στα 24 Ευρώ/τ.μ. X 6,25τ.μ. (εμβαδόν κάθε οικόσκου), ήτοι στο εφάπαξ ποσό των 150 Ευρώ.

B. ΕΓΚΡΙΝΕΙ την αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου, για το Λούνα Παρκ, στα 5 Ευρώ/τ.μ. X 400 τ.μ. συνολικά (285 τ.μ.+115 τ.μ.), ήτοι στο εφάπαξ ποσό των 2.000 Ευρώ ή και ανάλογα με τα ψυχαγωγικά παίγνια.

Αναθέτει στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Τσουπή Παναγιώτη την εκτέλεση του παρόντος και κάθε άλλη περαιτέρω ενέργεια.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 954

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφηκε όπως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου Λέσβου**

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ