

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΜΕΡΟΣ Ι

Άρθρο 1

Εισαγωγή

Ο Κανονισμός Πρασίνου του Δήμου Λέσβου περιλαμβάνει αρχές, δεσμεύσεις και πολιτικές που επιδιώκουν να προστατεύσουν και να αναδείξουν το αστικό πράσινο.

Άρθρο 2

Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 περί κανονιστικών πράξεων και η λειτουργία του διέπεται από το κάτωθι νομικό και θεσμικό πλαίσιο:

- Τον Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
- Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Τον Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας»
- Τον Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις»
- Τον Ν. 3170/2003 «Ζώα συντροφιάς, αδέσποτα ζώα συντροφιάς και άλλες διατάξεις»
- Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Λέσβου (ΦΕΚ 395/τ. Β'/21.02.2012)

Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού Πρασίνου, δεν θίγουν τις γενικές διατάξεις της σχετικής νομοθεσίας, τις υγειονομικές, τις αστυνομικές και άλλες ειδικές διατάξεις και αποσκοπούν στην οριοθέτηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των πολιτών.

Άρθρο 3

Αρμόδιες Υπηρεσίες

Η ανάπτυξη, προστασία και διαχείριση του αστικού – περιαστικού πρασίνου περιλαμβάνει κάθε μορφής βλάστηση όπως δέντρα, θάμνους, πολυετή και εποχιακά φυτά και χλοοτάπητες που βρίσκονται στους δημόσιους χώρους πρασίνου σε πλατείες, πάρκα, πεζόδρομους, πεζοδρόμια, τρίγωνα, άλση και παιδικές χάρες στα εσωτερικά όρια του Δήμου Λέσβου.

Αρμόδια υπηρεσία για τη διατήρηση, ανάπτυξη και διαχείριση της βλάστησης με κατάλληλες καλλιεργητικές φροντίδες και σύμφωνα με τις αρχές και τις γνώσεις της κηποτεχνίας, είναι το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου του Δήμου Λέσβου, σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 4

Αρχές – Στόχοι

Η προστασία του αστικού πρασίνου αποτελεί πρωταρχική υποχρέωση του Δήμου Λέσβου. Ο Κανονισμός Πρασίνου επιδιώκει να προστατεύσει το πράσινο που αναπτύσσεται αυτοφυώς ή

με κηποτεχνικές μεθόδους σε δημόσιους χώρους (άλση, πάρκα, δασύλλια, νησίδες, παιδικές χαρές, πλατείες, πεζόδρομους, πεζοδρόμια και κλίμακες) καθώς και σε ιδιωτικούς χώρους (κήπους και ακάλυπτους πολυκατοικιών) με την παροχή συμβουλευτικής υποστήριξης. Με την προστασία κάθε φυτικού οργανισμού του Δήμου, βελτιώνεται η ισορροπία της φύσης και το αστικό μικροκλίμα, αναβαθμίζονται οι βιότοποι της πανίδας και το αστικό τοπίο, μειώνεται η ατμοσφαιρική ρύπανση και η ηχορύπανση.

Το πράσινο της πόλης είναι κοινωνικό αγαθό και η προστασία του ανήκει και είναι υποχρέωση όλων των δημοτών της πόλης.

Άρθρο 5

Ρόλος του Πρασίνου

Ο Δήμος Λέσβου λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να επιτελεί το πράσινο τον ευεργετικό του ρόλο στην πόλη, να παράγει οξυγόνο, να μειώνει το CO₂, να μετριάξει τις ακραίες τιμές θερμοκρασίας, να συμβάλλει στη μείωση της ηχορύπανσης, να αποτελεί τον απαραίτητο σύμμαχο για την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής, τον αναγκαίο φυσικό χώρο για την αναψυχή και την άσκηση των δημοτών της.

Άρθρο 6

Πράσινο και βιοποικιλότητα

Ο Δήμος Λέσβου οφείλει να δημιουργεί χώρους πρασίνου για να προστατεύσει και να ενισχύσει τα φυσικά οικοσυστήματα. Λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για τη διατήρηση και αύξηση της βιοποικιλότητας στην πόλη. Μεριμνά για την ενίσχυση και αποτελεσματική προστασία του πρασίνου, την επιλογή ειδών προσαρμοσμένων στις τοπικές συνθήκες, τη διαφύλαξη μεγάλων επιφανειών πρασίνου που συνδέονται μεταξύ τους με λωρίδες πρασίνου και επιτρέπουν την απρόσκοπτη μετάβαση των ειδών από τον ένα χώρο στον άλλο, την επιλογή των κατάλληλων φυτών για κάθε επιφάνεια, καθώς και τη χρήση βιολογικής κηποτεχνίας χωρίς τη χρήση φυτοφαρμάκων.

Άρθρο 7

Πράσινο και Υγεία

Ο Δήμος Λέσβου υλοποιεί ολοκληρωμένη στρατηγική για την σωματική και ψυχική υγεία, που περιλαμβάνει την ύπαρξη επαρκών χώρων πρασίνου για κάθε κάτοικο με δυνατότητες παραμονής, περιπάτου, άσκησης, αναψυχής και εξοικείωσης με την φύση.

Άρθρο 8

Ακώλυτη πρόσβαση στο πράσινο

Ο Δήμος Λέσβου δεσμεύεται να λαμβάνει κατάλληλα μέτρα για την ανεμπόδιστη πρόσβαση του καθένα στους χώρους πρασίνου και ιδιαίτερα των ατόμων με ειδικές ανάγκες και των λοιπών ευαίσθητων ομάδων του πληθυσμού (παιδιά, τρίτη ηλικία).

Άρθρο 9

Προστασία και διατήρηση υφιστάμενου πρασίνου

1. Ο Δήμος Λέσβου προστατεύει και φροντίζει το υφιστάμενο δημόσιο πράσινο. Μεριμνά για τη διατήρηση σε καλή κατάσταση όλων των φυτικών ειδών και κάθε χώρου πρασίνου, ανεξάρτητα με το μέγεθός του.

2. Κάθε φυτοτεχνική εργασία, καθώς και κάθε εργασία συντήρησης του πρασίνου θα υλοποιείται με την ελάχιστη δυνατή επέμβαση στη φυσική βλάστηση και στην αστική φύση.

3. Ο Δήμος Λέσβου οφείλει:

α) να σχεδιάζει ολοκληρωμένες παρεμβάσεις σε ήδη υπάρχοντες χώρους πρασίνου και χώρους ανάπλασης,

β) να οργανώνει εκδηλώσεις για το πράσινο και να αναπτύσσει δραστηριότητες που στοχεύουν στην αύξηση του αριθμού και στη προστασία των ειδών της τοπικής χλωρίδας και πανίδας,

γ) να συνεργάζεται με δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς που διαχειρίζονται χώρους πρασίνου εντός των ορίων του Δήμου,

δ) να συνεργάζεται με τοπικούς Συλλόγους που στις καταστατικές τους αρχές προβλέπονται δράσεις που αφορούν στην προστασία του περιβάλλοντος, προκειμένου να εκπονήσει Τεύχος Οδηγιών για την προστασία της χλωρίδας και πανίδας της περιοχής ευθύνης του

ε) να ενεργοποιεί τα αρμόδια δημοτικά όργανα και την Αστυνομία για τη διαφύλαξη των χώρων πρασίνου.

Άρθρο 10

Αύξηση του πρασίνου στην πόλη

Ο Δήμος Λέσβου θέτει σε προτεραιότητα τη δημιουργία νέων χώρων δημοσίου πρασίνου. Δεσμεύεται για τη λήψη μέτρων εξεύρεσης νέων χώρων για πράσινο, για την προώθηση της απαλλοτρίωσης επιφανειών με βάση συγκεκριμένα κριτήρια, για την αξιοποίηση εναλλακτικών τρόπων αύξησης του πρασίνου, για τη φύτευση δωμαίων και αυλών σχολείων, για την ενοποίηση ακαλύπτων χώρων, για την τοποθέτηση πρασίνου σε κατακόρυφες επιφάνειες, καθώς και να αξιοποιήσει κάθε δυνατότητα που προβλέπει η υφιστάμενη νομοθεσία για να επιτευχθεί απρόσκοπτα η διεκδίκηση δημοτικών ελεύθερων χώρων από καταπατητές.

Άρθρο 11

Πράσινο και κοινωνική πολιτική

Τα προϊόντα ξυλείας που προέρχονται από κοπές δέντρων ή κλαδεμάτων που διενεργεί το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Λέσβου, συγκεντρώνονται σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία και με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου θα μπορούν να διατίθενται δωρεάν σε άπορους, τους οποίους υποδεικνύουν οι κοινωνικές υπηρεσίες του Δήμου.

Άρθρο 12

Πρόσβαση στην πληροφόρηση και περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση

1. Ο Δήμος Λέσβου δεσμεύεται να βοηθήσει την ενεργό συμμετοχή του πολίτη σε κάθε περιβαλλοντική δράση (εκπαίδευση, εκδηλώσεις, εκθέσεις, ημερίδες, βραβεία), την προώθηση οικολογικών πολιτικών, την καλλιέργεια οικολογικής συνείδησης, την ευαισθητοποίηση σε κάθε καταστροφή και τη στήριξη του καθένα που φροντίζει το πράσινο στη γειτονιά και στην ιδιοκτησία του.

2. Ο Δήμος Λέσβου οφείλει να συμβάλλει ουσιαστικά στην αειφόρο ανάπτυξη της πόλης του και ειδικότερα στη δημιουργία μιας πράσινης πόλης, έτσι ώστε να μετουσιώσει κάθε κάτοικο της πόλης σ' έναν ενεργό, «πράσινο» δημότη με:

α) την ανάπτυξη της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης (εκπαιδευτικές δράσεις στα σχολεία που στοχεύουν στην ανάδειξη των ιδεών των μαθητών για μια πιο πράσινη πόλη και στην ενεργή συμμετοχή τους σε δένδροφυτεύσεις),

β) την προώθηση του εθελοντισμού (ευαισθητοποίηση - κινητοποίηση των δημοτών και αξιοποίηση της εθελοντικής προσφοράς μέσω των εθελοντών περιβάλλοντος, σε συνεργασία με τις Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις για τη δημιουργία νέων χώρων πρασίνου),

γ) την ενεργοποίηση των πολιτών για «Υιοθεσία πράσινων χώρων» από συλλόγους, σχολεία, επιχειρήσεις, συμμετοχή των πολιτών στη χαρτογράφηση των προβλημάτων, ευαισθητοποίηση των πολιτών για τις φθορές στους κοινόχρηστους χώρους κ.λ.π.

Μετά από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μπορούν να παραχωρηθούν πάρκα, ασύλλια, νησίδες, τρίγωνα και γενικά χώροι πρασίνου σε συλλόγους, σχολεία και γενικά σε κάθε άλλο συλλογικό φορέα, καθώς και σε επιχειρήσεις στα πλαίσια της άσκησης κοινωνικής πολιτικής, οι οποίοι θα αναλάβουν τη συντήρηση, επιμέλεια και φροντίδα του συγκεκριμένου χώρου. Οι ανωτέρω φορείς ορίζουν υποχρεωτικά τουλάχιστον έναν εκπρόσωπό τους για το σκοπό αυτό. Η παραχώρηση αυτή δεν αναιρεί τον κοινόχρηστο χαρακτήρα του οποιουδήποτε χώρου.

Το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Λέσβου παρέχει την τεχνογνωσία και κάθε άλλη συνδρομή, όποτε και εφόσον του ζητηθεί και εποπτεύει με τον ορισμό αρμόδιου υπαλλήλου, την επιμελή χρήση του χώρου. Μετά την παραχώρηση του συγκεκριμένου χώρου, το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου απαλλάσσεται από την υποχρέωση φροντίδας και συντήρησης, η οποία είναι υποχρέωση αποκλειστικά των ανωτέρω συλλογικών φορέων.

Η απόφαση αυτή της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ανακαλείται χωρίς αιτιολόγηση οποιαδήποτε χρονική στιγμή. Επίσης ανακαλείται άμεσα σε περίπτωση διαπίστωσης, εγκατάλειψης του αναφερόμενου χώρου, κακής συντήρησης, ελλιπούς φροντίδας, μετά από σχετική εισήγηση του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Λέσβου.

δ) την καθιέρωση Ετήσιας Εβδομάδας Πρασίνου (συγκρότηση Οργανωτικής Επιτροπής από προσωπικότητες, διενέργεια σχολικού διαγωνισμού έκθεσης και ζωγραφικής και μουσικών εκδηλώσεων σε χώρους πρασίνου, βράβευση του «Πράσινου Κτιρίου της Χρονιάς», επετειακή έκδοση για έναν ελεύθερο χώρο κάθε χρόνο).

3. Ο Δήμος Λέσβου υποστηρίζει τα πράσινα δώματα και ταράτσες, τα πράσινα μπαλκόνια, τις πράσινες όψεις και τις πράσινες μεσοτοιχίες, με τις ακόλουθες δράσεις:

α) Με ειδικές εκστρατείες ενημέρωσης, με οικονομικά κίνητρα (όπως π.χ. ελαφρύνσεις από τέλη κ.λ.π.)

β) Με τη φροντίδα για την ανάπτυξη και διασπορά της σχετικής τεχνογνωσίας

γ) Με τη διοργάνωση «ανθοκομικής έκθεσης» που θα λαμβάνει χώρα το μήνα Μάιο, ή Οκτώβριο κάθε έτους

δ) Με τη διοργάνωση ετήσιων διαγωνισμών για τα καλύτερα πράσινα δώματα και ταράτσες, πράσινα μπαλκόνια, πράσινες όψεις και πράσινες μεσοτοιχίες με απονομή βραβείων.

Άρθρο 13

Έκταση ισχύος

Ο Κανονισμός Πρασίνου του Δήμου Λέσβου ισχύει για το αστικό πράσινο που ευρίσκεται στα όρια του Δήμου Λέσβου και η εφαρμογή του είναι ευθύνη των αρμοδίων Υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού.

Η ισχύς του κανονισμού αυτού αρχίζει με την έγκριση του από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κάθε σχετική προηγούμενη απόφαση καταργείται.

Κάθε τι που δεν προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό, επιλύεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 14

Αιτήματα Δημοτών

α. Το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Λέσβου δέχεται πολλά αιτήματα δημοτών που αφορούν κοπές δέντρων, κλαδεύσεις, φυτεύσεις κ.λ.π. Το αίτημα των δημοτών καταγράφεται, ελέγχεται από την αρμόδια υπηρεσία, αξιολογείται ο βαθμός προτεραιότητας και προγραμματίζεται η υλοποίησή του. Ιδιαίτερα για τις κλαδεύσεις των υψηλών δέντρων που βρίσκονται κοντά σε ηλεκτροφόρα καλώδια, η κλάδευση γίνεται σε συνεργασία με τη ΔΕΗ.

β. Τα αιτήματα που αφορούν συμβουλές για διαμορφώσεις και φυτεύσεις σε ιδιωτικούς ή σε κοινόχρηστους χώρους πολυκατοικιών, μπορούν να απαντώνται από το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Λέσβου.

γ. Για αιτήματα που αφορούν κοπή δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους γνωμοδοτεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την τελική απόφαση τη λαμβάνει το Δημοτικό Συμβούλιο. Για αιτήματα κοπής δέντρων εντός ιδιωτικής έκτασης τηρείται η διαδικασία του άρθρου 40 του Ν. 1337/1983 με την έκδοση της απαραίτητης οικοδομικής άδειας.

δ. Στα αιτήματα που γίνονται δεκτά και αφορούν κοπές δέντρων σε κοινόχρηστους ή ιδιωτικούς χώρους, τηρείται **η αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου**, η οποία δημιουργεί υποχρέωση στον αιτούντα να αποκαταστήσει το φυτικό υλικό που θα απωλέσθη.

δ.1. Βασικός κανόνας ορίζεται η αντικατάσταση του φυτικού υλικού στη ίδια ποσότητα από αυτή που χάνεται, κατά προτεραιότητα στον ίδιο χώρο. Εάν είναι ανέφικτη η αναπλήρωση του

φυτικού υλικού στον ίδιο χώρο, τότε αυτό αντικαθίσταται κατά σειρά στην ευρύτερη περιοχή ή στην ίδια συνοικία ή στην ίδια δημοτική ενότητα.

δ.2. Την αξία, το είδος, την ποιότητα κ.λ.π. του φυτικού υλικού που χάνεται και αυτού που πρέπει να αντικατασταθεί, του είδους, της ποιότητας κ.λ.π., την προσδιορίζει το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου, τα οποία και γνωστοποιεί στον αιτούντα.

δ.3. Ο αιτών μπορεί, μετά την ως άνω υπόδειξη της Υπηρεσίας, να αγοράσει ο ίδιος το φυτικό υλικό που πρέπει να αντικατασταθεί και να το φυτεύσει ο ίδιος σε σημείο που θα καθορίσει το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου. Σε αυτή την περίπτωση απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του προστίμου του ΜΕΡΟΥΣ ΙΙΙ - 6 σε ποσοστό 50%. Στην περίπτωση που ο αιτών με δική του πρωτοβουλία αντικαταστήσει το φυτικό υλικό στην διπλάσια ποσότητα (X2) από αυτό που χάθηκε ή πρόκειται να απωλέσθη, απαλλάσσεται από κάθε άλλο πρόστιμο ή κύρωση.

Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η με οποιοδήποτε τρόπο μείωση του πρασίνου στην πόλη.

δ.4. Επιτρέπεται η έκδοση άδειας με τις ανωτέρω προϋποθέσεις, για κοπή, αφαίρεση, καταστροφή ή απομάκρυνση δέντρου κατόπιν αιτήσεως του κυρίου, νομέα ή κατόχου που κάνει χρήση του ιδιωτικού χώρου πρασίνου όταν:

- Το δέντρο είναι ξηρό ή βρίσκεται σε παρακμή
- Το δέντρο ενέχει κινδύνους για ανθρώπους ή περιουσιακά στοιχεία
- Η απομάκρυνση ή η αλλαγή ενός δέντρου κρίνεται επιβεβλημένη για τη προστασία ενός αρχαιολογικού χώρου ή μνημείου
- Η απομάκρυνση του δέντρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δέντρο δεν μπορεί να αναπτυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του.

Επιτρέπεται η χορήγηση άδειας μεταφύτευσης κατόπιν αιτήσεως του κυρίου, νομέα ή κατόχου του ιδιωτικού χώρου πρασίνου, εάν υπάρχει η δυνατότητα μεταφύτευσης, την οποία αξιολογεί το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου.

Η άδεια χάνει την ισχύ της εάν οι ενέργειες για τις οποίες χορηγήθηκε, δεν πραγματοποιηθούν εντός ενός έτους.

ΜΕΡΟΣ ΙΙ

1.1 Εισαγωγή

Ο Κανονισμός ισχύει για τους δημόσιους/δημοτικούς χώρους πρασίνου και περιλαμβάνει τα μέτρα διαχείρισης και προστασίας τους, τους κανόνες χρήσης, τις επιτρεπτές ή μη ενέργειες εντός των ορίων τους, τους περιορισμούς στη χρήση τους, τη διάταξη για το οικολογικό αντιστάθμισμα και τις κυρώσεις για απαγορευμένες ενέργειες σε αυτούς.

1.2 Αρμοδιότητες

Η συντήρηση και φροντίδα των προστατευόμενων δέντρων σε δημόσιους χώρους πρασίνου, η προστασία των δένδρων, η λήψη των κατάλληλων μέτρων και η αποκατάσταση των ζημιών ανήκει στην αρμοδιότητα της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου.

Το Τμήμα Πρασίνου, για την αύξηση και προστασία των χώρων πρασίνου, οφείλει να:

- συνεργάζεται με κάθε φορέα που διαχειρίζεται χώρους πρασίνου εντός των ορίων του Δήμου (ενδεικτικά: Δασαρχείο, Δ/νση Πολεοδομίας, Περιφέρεια),
- συνδράμει αποφασιστικά στην τροποποίηση και εφαρμογή των πολεοδομικών μελετών,
- κινεί τις διαδικασίες επαναχαρακτηρισμού των χώρων πρασίνου,
- διεκδικεί κάθε χώρο που θα αυξήσει και θα θωρακίσει το πράσινο,
- αξιοποιεί τους ακάλυπτους χώρους των δημοτικών ακινήτων, ταρατσών και αυλών σχολείων,
- συνεργάζεται με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου για την εκπόνηση μελετών διαμόρφωσης και ανάπλασης χώρων πρασίνου,
- συνεργάζεται με τα Γεωπονικά και Δασολογικά ΑΕΙ και ΤΕΙ για την εκπόνηση προγράμματος αξιολόγησης της απόδοσης διαφόρων ειδών δένδρων στις συνθήκες της Λέσβου, τη σύνταξη Καταλόγου Προστατευόμενων Ειδών, τη σύνταξη Καταλόγου Σημαντικών και Ιστορικών Δέντρων, τη σύνταξη Καταλόγου Ανεπιθύμητων Ειδών*, τη σύνταξη Καταλόγου για Φυτεύσεις που θα περιλαμβάνει:

α) τα είδη δέντρων για αντικατάσταση, τα οποία χαρακτηρίζονται ως αργής ανάπτυξης, μακράς διάρκειας ζωής ή ιδιαίτερης οικολογικής αξίας,

β) λίστα δέντρων – αντικαταστατών

γ) καθορισμό επιπέδων ζωτικότητας δέντρων για τον προσδιορισμό του είδους του δέντρου – αντικαταστάτη.

** Ανεπιθύμητα χαρακτηρίζονται είδη φυτών που μπορεί να είναι επικίνδυνα για την ανθρώπινη υγεία, καθώς και είδη η επέκταση των οποίων γίνεται σε βάρος άλλων ειδών και μπορεί να διαταράξει την ισορροπία των οικοσυστημάτων και τη βιοποικιλότητα. Ο Κατάλογος Ανεπιθύμητων Ειδών εξυπηρετεί την ανάγκη πληροφόρησης και εκπαίδευσης των δημοτών, ώστε να εντοπίζουν και να αναγνωρίζουν τα ανεπιθύμητα είδη, περιλαμβάνει δε σειρά από κατάλληλες κηποτεχνικές οδηγίες για την αντιμετώπισή τους.*

1.3 Σχεδιασμός χώρων πρασίνου

Η Υπηρεσία Πρασίνου στόχο έχει να διαχειρίζεται τους υφιστάμενους χώρους πρασίνου και να τους διαμορφώνει σε πόλους έλξης για το κοινό με:

- ❖ Σχεδιασμό νέων χώρων πρασίνου, με βιοκλιματικά κριτήρια που θα έχουν στόχο να προσφέρουν συνθήκες οπτικής**, ηχητικής*** και θερμικής**** άνεσης στους επισκέπτες.
- ❖ Συντήρηση και ανανέωση του εξοπλισμού των υφιστάμενων πάρκων, σύμφωνα με οικολογικά κριτήρια, με στόχο να προσφέρουν τις συνθήκες οπτικής, ηχητικής και θερμικής άνεσης στους επισκέπτες.

***Οπτική άνεση: οπτική ευχαρίστηση με συνθέσεις λουλουδιών, φροντισμένα δένδρα και θάμνους, παρουσία του υδάτινου στοιχείου, θέα του ουρανού, ευχάριστες συνθήκες φωτισμού, συνθήκες καθαριότητας και κατάλληλου εξοπλισμού.*

****Ηχητική άνεση: μείωση των θορύβων από τροχοφόρα μέσω της βλάστησης, ήχοι τρεχούμενου νερού και φυσικοί ήχοι.*

*****Θερμική άνεση: σκίαση, δροσισμός και αερισμός το καλοκαίρι, ηλιασμός και προστασία από κρύο και βροχή το χειμώνα, γενικά ένα ευχάριστο μικροκλίμα, με τη βοήθεια της βλάστησης, του υδάτινου στοιχείου και τη χρήση των κατάλληλων υλικών και σχημάτων, την αποφυγή του μπετόν και την προτίμηση σε υδροπερατά υλικά για τις επιφάνειες, όπως χώμα ή χαλίκι.*

- ❖ Σήμανση των πάρκων του Δήμου με σχεδιασμένες ομοιόμορφα καλαίσθητες πινακίδες. Στις πινακίδες που θα πρέπει να φέρουν το λογότυπο του Δήμου, θα αναγράφονται υποχρεώσεις, περιορισμοί και χρήσιμες πληροφορίες (ενδεικτικά ώρες λειτουργίας, χρήσιμα τηλέφωνα επικοινωνίας για το κοινό, κανόνες υγιεινής, η επιτρεπτή ή μη είσοδος των ζώων συντροφιάς κλπ.).
- ❖ Δημιουργία ευχάριστων χώρων παραμονής.

Για το σκοπό αυτό λαμβάνεται μέριμνα ώστε οι χώροι πρασίνου:

- α. να είναι καθαροί, χωρίς σκουπίδια και μπάζα,
- β. να είναι ελεύθεροι από παρκαρισμένα αυτοκίνητα και γενικά αντικείμενα ξένα προς τη λειτουργία τους,
- γ. να διαθέτουν προσβάσιμα μμονοπάτια και περιποιημένα παγκάκια σε επιλεγμένες θέσεις και σε επαρκή αριθμό,
- δ. να διαθέτουν πιστοποιημένες, ασφαλείς και καλά συντηρημένες παιδικές χαρές και
- ε. να προσφέρουν τη δυνατότητα άσκησης δίπλα στη φύση.

Διαχείριση βλάστησης

Το τμήμα Συντήρησης Πρασίνου μεριμνά για την :

- συντήρηση και διαχείριση των υφιστάμενων προστατευόμενων δέντρων,

- την παρακολούθηση και ενημέρωση για το πράσινο (παράρτημα 1)
- φύτευση και διαχείριση νέων δέντρων
- διαμόρφωση φυτωρίου
- διαχείριση και αφαίρεση των επικίνδυνων και ακατάλληλων δέντρων
- εκπόνηση και εφαρμογή προγράμματος σταδιακής αντικατάστασης ώριμων - γερασμένων δέντρων.

Παρακώλυση εργασιών διαχείρισης πρασίνου

Οι δημότες υποχρεούνται να διευκολύνουν το έργο διαχείρισης του πρασίνου και να μη δημιουργούν εμπόδια. Σε οδούς που έχουν σημανθεί ότι πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες, όπως κλαδεύσεις δενδροστοιχιών, οι δημότες υποχρεούνται να απομακρύνουν τα οχήματά τους. Σε διαφορετική περίπτωση θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του ΚΟΚ.

1.4 Μέθοδοι Κηποτεχνίας/Διαχείρισης Πρασίνου

Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Πρασίνου είναι αρμόδια για:

1. την εισαγωγή των μεθόδων βιολογικής κηποτεχνίας (θρέψη, λίπανση και καταπολέμηση εχθρών),
2. την ανακύκλωση και επαναχρησιμοποίηση των φυτικών υπολειμμάτων και των άλλων υλικών που παράγονται από τις κηποτεχνικές εργασίες (κομποστοποίηση).

1.5 Μέτρα Προστασίας

Η αρμόδια δημοτική υπηρεσία πρέπει να μεριμνά ώστε να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα προστασίας του φυτικού υλικού όπως :

- A. την στήριξη του κορμού σε νεαρά φυτά και δενδρύλλια.
- B. την περίφραξη του κορμού για την αποτροπή ζημιών κατά τη διενέργεια οικοδομικών εργασιών.
- β. την χρήση κατάλληλου φυτοχώματος με προσμείξεις οργανικών ουσιών σε επανεπιχώσεις ανοιγμάτων στην προστατευόμενη περιοχή των ριζών των δέντρων για την εξασφάλιση της ισορροπίας θρεπτικών ουσιών.
- γ. την αποτροπή της υποβάθμισης του πρασίνου, ιδίως στην περίπτωση που η υλοποίηση κάποιου έργου του Δήμου Λέσβου αναλαμβάνεται από ανάδοχο ιδιώτη, φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ

Κανονισμός για το Δημόσιο / Δημοτικό πράσινο

1. Εισαγωγή

Ο Κανονισμός ισχύει για τους δημόσιους χώρους πρασίνου. Περιλαμβάνει μέτρα προστασίας αυτών, τους κανόνες χρήσης τους, τις επιτρεπτές ή μη ενέργειες σ' αυτούς, περιορισμούς στη χρήση τους, διάταξη για το οικολογικό αντιστάθμισμα και τις κυρώσεις για απαγορευμένες ενέργειες σ' αυτούς.

2. Κανόνες Χρήσης Δημόσιου/Δημοτικού Χώρου Πρασίνου από το Κοινό

α. Η χρήση του δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου και αναψυχής γίνεται με ευθύνη του χρήστη.

β. Ο δημόσιος/δημοτικός χώρος πρασίνου επιτρέπεται να χρησιμοποιείται σύμφωνα με τον προορισμό του. Για τη χρήση δημοσίου/δημοτικού χώρου πρασίνου εκτός των λειτουργιών για τις οποίες προορίζεται, απαιτείται άδεια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας.

γ. Η χρήση του δημοσίου/δημοτικού χώρου πρασίνου πρέπει να γίνεται με προσοχή, έτσι ώστε να αποτρέπεται η φθορά, η ρύπανση ή κάθε άλλη επιβάρυνση της βλάστησης και του εξοπλισμού, καθώς και η έκθεση σε κίνδυνο ή ενόχληση των άλλων επισκεπτών.

δ. Η έκδοση εγγυητικής επιστολής πιστωτικού ιδρύματος για αποκατάσταση φθοράς στο πράσινο.

3. Επιτρεπτές και μη επιτρεπτές ενέργειες σε δημόσιο/δημοτικό χώρο πρασίνου

Ι. Δεν επιτρέπεται η κοπή, η αφαίρεση, η καταστροφή, η μεταφύτευση, η αυθαίρετη φύτευση, το κλάδεμα φυτικού οργανισμού χωρίς γραπτή άδεια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας καθώς και οποιαδήποτε φθορά ή ρύπανση.

Φθορά ή επιβάρυνση αποτελούν και οι βλάβες της προστατευόμενης περιοχής του ριζικού συστήματος. Προστατευόμενη περιοχή του ριζικού συστήματος ορίζεται η επιφάνεια του εδάφους κάτω από την κόμη του δέντρου με επιπλέον 1,5 μ. σε δέντρα με κυλινδρική ανάπτυξη κόμης και επιπλέον 5 μ. προς όλες τις κατευθύνσεις.

Η άδεια δεν θα δίνεται σε καμία περίπτωση, παρά μόνο για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

Δεν επιτρέπονται ιδίως οι ακόλουθες επιβλαβείς ενέργειες :

1. Η σταθεροποίηση ή το σφράγισμα της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. άσφαλτος, μπετόν),
2. Οι εκσκαφές, διανοίξεις, οικοδομικές εργασίες,
3. Η τοποθέτηση αγωγών ή καλωδίων,
4. Η τοποθέτηση καλωδίων ή και πινακίδων πάνω στα δένδρα,

5. Το πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων,
6. Η συμπίεση της επιφάνειας του εδάφους, π.χ. λόγω της διέλευσης ή στάθμευσης μηχανοκίνητων οχημάτων ή άλλων μηχανημάτων, εργοταξίων οικοδομών ή αποθήκευσης οικοδομικών υλικών ή μπάζων,
7. Η αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων,
8. Το άναμμα φωτιάς για οποιαδήποτε αιτία (ενδεικτικά καύση απορριμμάτων),
9. Η χρήση τοξικών χημικών,
10. Η φύτευση δένδρου σε πεζοδρόμιο που δεν ανταποκρίνεται στη μελέτη και στις προδιαγραφές της Υπηρεσίας Πρασίνου,
11. η εκσκαφή σε χώρους των πεζοδρομίων όπου υπάρχουν δενδροστοιχίες, από οργανισμούς ή εταιρίες (ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λπ.) χωρίς την έγκριση της Υπηρεσίας Πρασίνου. Θάμνοι ή δέντρα που εμποδίζουν την ορατότητα των οδηγών, αλλά και την προσπέλαση των πεζών, θα αφαιρούνται αυτεπάγγελα.

II. Επιτρέπονται οι επεμβάσεις σε περιοχές νεκροταφείων που είναι αφιερωμένες σε τάφους, μόνο κατόπιν προηγούμενης συνεννόησης με το Τμήμα Κοιμητηρίων του Δήμου Λέσβου.

Επιπλέον μη επιτρεπτές ενέργειες σε χώρο πάρκου

Δεν επιτρέπονται σε χώρο πάρκου:

1. Η φθορά, καταστροφή, ρύπανση, απομάκρυνση του εξοπλισμού του (αρδευτικά συστήματα, περιφράξεις, όργανα παιδικών χαρών ,κ.λ.π)
2. Η εναπόθεση οικιακών και ογκωδών απορριμμάτων και μηχανημάτων,
3. Η πρόκληση θορύβου,
4. Η ελεύθερη κυκλοφορία σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων ή η είσοδός τους σε παιδικές χαρές ή το μπάνιο τους σε δημόσια νερά (εξαιρούνται οι σκύλοι –συνοδοί ατόμων με ειδικές ανάγκες),
5. Το άναμμα και η διατήρηση φωτιάς,
6. Η κυκλοφορία και η στάθμευση πάσης φύσεως τροχοφόρου οχήματος ή εκτός των οχημάτων που θα έχουν την απαιτούμενη άδεια,
7. Η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πρασίνου και σε χλοοτάπητες, χωρίς την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου.
8. Η χρήση σφεντόνων ή εργαλείων ρίψης και πυροβολισμού
9. Η κλοπή ή η καταστροφή φυτών, που έχουν τοποθετηθεί σε κοινόχρηστους χώρους

4. Περιορισμοί στη χρήση

α. Η αρμόδια δημοτική υπηρεσία μπορεί με απόφασή της να ορίσει ώρες λειτουργίας και να θέτει περιορισμούς για χρήσεις σε ολόκληρο ή σε τμήμα χώρου πρασίνου.

β. Η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου μπορεί να διαμορφώσει χώρους για ποδήλατο και skateboard.

γ. Οι ιδιοκτήτες σκύλων οφείλουν να μεριμνούν, ώστε οι σκύλοι τους να μην ρυπαίνουν τους δημόσιους/δημοτικούς χώρους πρασίνου και να απομακρύνουν άμεσα τα περιττώματά τους, συμμορφούμενοι στις απαγορευτικές πινακίδες. Σε διαφορετική περίπτωση οι παραβάτες θα τιμωρούνται με το σχετικό πρόστιμο που προβλέπεται από τη ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία. Εξαιρούνται οι σκύλοι - συνοδοί απόμων με ειδικές ανάγκες.

5. Οικολογικό αντιστάθμισμα

Σε περίπτωση κοπής ή καταστροφής δέντρων ή θάμνων ή κατάργησης δημόσιου /δημοτικού χώρου πρασίνου, ο Δήμος Λέσβου υποχρεούται να αντικαταστήσει τη βλάστηση στον ίδιο χώρο ή εάν αυτό είναι ανέφικτο, να φυτεύει σε άλλο χώρο ή να δημιουργήσει αντίστοιχο ελεύθερο χώρο στην ίδια περιοχή ως «οικολογικό αντιστάθμισμα». Στόχος είναι η αποφυγή της μείωσης του πρασίνου στην πόλη και τα χωριά του Δήμου.

Νέες οικοδομές

A. Στην κατασκευή νέων οικοδομών ή στην ανακατασκευή, επισκευή, ανακαίνιση παλαιότερων οικοδομών, οι οικοπεδούχοι βαρύνονται με την υποχρέωση αποκατάστασης σε ποσοστό 100% των δέντρων, που ενδεχομένως χρειάζεται να κοπούν και εκδίδεται γι' αυτά η προβλεπόμενη άδεια κοπής από την αρμόδια υπηρεσία Δόμησης. Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η φύτευση αυτών στον ίδιο χώρο, τότε μπορεί να πραγματοποιηθεί στους κοινόχρηστους χώρους, μετά από υπόδειξη του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου, στην τριπλάσια ποσότητα από αυτή που πρόκειται να χαθεί.

B. Στην κατασκευή νέων οικοδομών ή στην ανακατασκευή, επισκευή, ανακαίνιση παλαιότερων, οι οικοπεδούχοι βαρύνονται με την αρχή της αντιστάθμισης, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον παρόντα Κανονισμό. Για το φυτικό υλικό που χάνεται στους κοινόχρηστους χώρους, προκειμένου να εξυπηρετηθεί η αναφερόμενη οικοδομή, είτε για τη δημιουργία θέσεων στάθμευσης, εισόδου-εξόδου, ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο.

6. Παραβάσεις και κυρώσεις - Πρόστιμα

A) Όποιος παραβαίνει τους κανόνες χρήσης του δημόσιου /δημοτικού πρασίνου και προβαίνει στις περιγραφόμενες παραβάσεις τιμωρείται με πρόστιμο. Το κοστολόγιο των εργασιών και των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την επανεγκατάσταση των χώρων που υπέστησαν αναίτια ή μετά από έγκριση της υπηρεσίας, από τρίτους είναι ευθύνη του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου και είναι ανεξάρτητο από την επιβολή προστίμου. Η είσπραξη του οφειλόμενου ποσού είναι ευθύνη της από το νόμο υπηρεσίας.

Σε κάθε περίπτωση αυθαίρετης καταστροφής πρασίνου, το αρμόδιο Τμήμα Πρασίνου μεριμνά για την αποκατάστασή του.

Τα πρόστιμα επιβάλλονται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου κατόπιν εισηγήσεως του αρμοδίου οργάνου ελέγχου.

Το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων και κάθε άλλη Υπηρεσία που έχει χορηγήσει σχετική άδεια χρήσης χώρου πρασίνου, υποχρεούται στην άμεση αφαίρεσή της εφόσον διαπιστωθεί ότι ο δικαιούχος της άδειας προέβη σε αυθαίρετη καταστροφή πρασίνου, μετά από έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου Λέσβου

Η Αστυνομία υποχρεούται να συνδράμει με κάθε τρόπο για την επιβεβαίωση των γεγονότων και τον εντοπισμό του υπευθύνου καταστροφής πρασίνου.

Το Γραφείο Εσόδων μεριμνά για την είσπραξη των προστίμων και των αποζημιώσεων.

Β) i. Σε περίπτωση κοπής ή αφαίρεσης δένδρων ή θάμνων που έγινε κατόπιν χορηγήσεως σχετικής άδειας, ο δικαιούχος της άδειας οφείλει να καταβάλλει στο Δήμο Λέσβου αποζημίωση που προβλέπεται στον παρακάτω πίνακα (Στήλη 1)

Η χωρίς άδεια κοπή, αφαίρεση ή καταστροφή δένδρων ή θάμνων, επισύρει τα πρόστιμα που προβλέπονται στον παρακάτω πίνακα. Στα πρόστιμα του πίνακα δεν περιλαμβάνεται το κόστος του φυτικού υλικού και των εργασιών αποκατάστασης, τα οποία θα προστίθενται στη τελική οφειλή (Στήλη 2)

| Περιγραφή Ενέργειας | Με άδεια του Δήμου (Στήλη 1) | Χωρίς άδεια του Δήμου (Στήλη 2) |
|---|---|--|
| Κοπή ή καταστροφή δένδρου | | |
| A) για δένδρα που είναι ηλικίας από την ημέρα φύτευσης έως τριών ετών | 90 € | 150 € |
| B) για δένδρα ηλικίας τριών έως δέκα ετών | 180 € | 300 € |
| Γ) για δένδρα ηλικίας άνω των δέκα ετών | 300 € | 500 € |
| Κοπή ή καταστροφή θάμνου | | |
| A) για θάμνους που είναι | 25 € | 40 € |

| | | |
|---|-------|-------|
| ηλικίας από την ημέρα φύτευσης έως τριών ετών | | |
| B) για θάμνους ηλικίας τριών έως δέκα ετών | 50 € | 80 € |
| Γ) για θάμνους ηλικίας άνω των δέκα ετών | 90 € | 150 € |
| Μείωση του χώρου πρασίνου (ανά τ.μ.) | 240 € | 400 € |

ii. Για την καταστροφή, ή κλοπή εποχιακών φυτών, επιβάλλεται πρόστιμο **80 €** ανά τετραγωνικό μέτρο, κατ' εκτίμηση του φυτού αντίστοιχα.

iii. Για την καταστροφή χλοοτάπητα, επιβάλλεται πρόστιμο **50 €** ανά τετραγωνικό μέτρο.

iv. Για την αυθαίρετη κλάδευση δένδρου ή θάμνου ή φθορά αυτού επιβάλλεται πρόστιμο που ανέρχεται σε ποσοστό **50%** του προστίμου ολικής καταστροφής ή κοπής.

v. Για πρόκληση βλάβης στην προστατευόμενη περιοχή του ριζικού συστήματος, επιβάλλεται πρόστιμο **50€** ανά δένδρο.

Σε περίπτωση ξήρανσης του δένδρου σε μεταγενέστερο χρονικό διάστημα θα γίνεται καταλογισμός της δαπάνης αντικατάστασής του, σύμφωνα με τον παραπάνω πίνακα.

Σε περίπτωση που προκληθεί βλάβη από πτώση δένδρου έχει και την ανάλογη αστική/ποινική ευθύνη.

vi. Για την αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων, επιβάλλεται πρόστιμο **500 €** ανάλογα με το βαθμό επικινδυνότητας και τις προκληθείσες συνέπειες στο πράσινο.

vii. Για τη σταθεροποίηση ή το σφράγισμα της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (πχ. άσφαλτος, μπετόν) επιβάλλεται πρόστιμο **50 €/m²**.

viii. Για τις εκσκαφές, διανοίξεις επιβάλλεται πρόστιμο **50 €/m²**.

ix. Για την τοποθέτηση αγωγών ή καλωδίων και πινακίδων σήμανσης που μπαίνουν πάνω από δένδρα επιβάλλεται πρόστιμο 100 €/δένδρο.

x. Για το πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων σε δημοτικούς/δημόσιους χώρους πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο **50.€**.

xi. Για την κυκλοφορία και το παρκάρισμα χωρίς ειδική άδεια πάσης φύσεως τροχοφόρου, προβλέπεται κατ' αρχάς η άμεση απομάκρυνσή του με δαπάνη του χρήστη και επιβάλλεται πρόστιμο **50 €** για δίκυκλα, **150 €** Ι.Χ. και **300 €** για φορτηγά.

xii. Για εγκατάλειψη οχήματος επιβάλλεται πρόστιμο **500 €** για επιβατικά και τρέιλερ, **300 €** για μοτοποδήλατα και μοτοσικλέτες και **1.500** έως **5.000 €** για μεγάλα οχήματα.

xiii. Για την κατάληψη δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου με μπάζα ή άλλα υλικά, ή αντικείμενα (π.χ. τραπεζοκαθίσματα κ.λ.π), επιβάλλεται πρόστιμο **30 €** ανά τετραγωνικό μέτρο

και ημέρα. Ειδικά για την περίπτωση των τραπεζοκαθισμάτων προβλέπεται έως και η αφαίρεση της άδειας λειτουργίας της επιχείρησης.

xiv. Για το άναμμα και τη διατήρηση φωτιάς, επιβάλλεται πρόστιμο **1.000 €** συν το κόστος για την αποκατάσταση των καταστροφών.

xv. Για την καταστροφή σιδερένιου προστατευτικού κιγκλιδώματος χώρων πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο **60 €** ανά τετραγωνικό μέτρο.

xvi. Για τη ρύπανση δημόσιων/δημοτικών χώρων πρασίνου που χρησιμοποιούνται από φορείς για τη διενέργεια εκδηλώσεων, επιβάλλεται πρόστιμο από 500 € έως 1.000 €.

xvii. Για τη μερική ή ολική καταστροφή αστικού εξοπλισμού (παγκάκια, κάδοι, εξαρτήματα αρδεύσεως) του δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο **έως 600 €/τεμάχιο**.

xviii. Για τη ρύπανση αστικού εξοπλισμού (παγκάκια, κάδοι, πινακίδων σήμανσης) του δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου, επιβάλλεται πρόστιμο **100 €**.

xix. Για την τοποθέτηση σακουλών ή απορριμμάτων έξω από τους κάδους, επιβάλλεται πρόστιμο **20 €**.

xx. Για την ανάρτηση απορριμμάτων σε δένδρα, επιβάλλεται πρόστιμο **50 €**.

xxi. Για εναπόθεση υπολοίπων κοπής δένδρων ή θάμνων ή κλαδιών χωρίς υπόδειξη των Υπηρεσιών του Δήμου, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους **50 €**.

xxii. Για κατάληψη δημόσιου/δημοτικού χώρου πρασίνου από κάδους (σκάφες) για μπάζα, επιβάλλεται πρόστιμο **500 €** την ημέρα.

xxiii. Για εσκεμμένη εγκατάλειψη ή απόρριψη αντικειμένων ή μπαζών από εργολάβους ή κάθε είδους επαγγελματίες, επιβάλλεται πρόστιμο **6.000 €**.

xxiv. Για ρίψη χαρτιών και λοιπών μικροαντικειμένων από πεζούς ή περιπατητές επιβάλλεται πρόστιμο **20 €**.

xxv. Για την είσοδο και ελεύθερη κυκλοφορία σκύλων ή άλλων κατοικίδιων ζώων σε πάρκο, όταν υπάρχει πινακίδα απαγόρευσης ή το μπάνιο τους σε δημόσια νερά, επιβάλλεται πρόστιμο **50 €**.

xxvi. Για τη ρύπανση στα πάρκα, στα άλση, στις παιδικές χαρές από κατοικίδια ζώα, με εξαίρεση τους συνοδούς ατόμων με ειδικές ανάγκες, επιβάλλεται πρόστιμο 50 € στον κάτοχο του ζώου.

xxvii. Για τη χρήση σφεντόνων ή εργαλείων ρίψης σε πάρκα και άλση, επιβάλλεται πρόστιμο **200 €**.

Γ) Αν κατά τη χορήγηση οικοδομικής άδειας, δίδεται και άδεια αφαίρεσης φυτών, ο αιτών – δικαιούχος της άδειας, εκτός από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, υποχρεούται και σε αντικατάσταση των φυτών είτε στο ίδιο σημείο είτε στον ακάλυπτο χώρο του κτίσματος. Διαφορετικά, η αποζημίωση την οποία υποχρεούται να καταβάλλει σύμφωνα με τη στήλη 1 του ως άνω πίνακα, ανέρχεται στο ποσό που επιβάλλεται ως πρόστιμο σε περίπτωση αυθαίρετης κοπής.

Τα πρόστιμα θα επιβάλλονται με ευθύνη της Οικονομικής Υπηρεσίας, η οποία θα εισηγείται σχετικά στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου

7. Προσφυγή Ενδιαφερόμενων Κατά Των Πρόστιμων Των Διατάξεων Του Παρόντος Κανονισμού

Δικαίωμα προσφυγής

Προσφυγή μπορεί να ασκήσει

- α) Ο-οι άμεσα ενδιαφερόμενος-οι και
- β) Άλλο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο από τον-τους άμεσα ενδιαφερόμενο-ους.

Άσκηση Προσφυγής

Η προσφυγή ασκείται από τον ενδιαφερόμενο και κατατίθεται στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, που τη διαβιβάζει στην Επιτροπή Αστικής Επίλυσης Φορολογικών διαφορών και Αμφισβητήσεων, η οποία συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κάθε χρόνο και αποτελείται από δύο δημοτικούς συμβούλους και από ένα φορολογούμενο δημότη (Άρθρο 32 του Ν. 1080/80 όπως τροποποιήθηκε από την παρ.8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95).

Η προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής ορίζεται σε 60 εργάσιμες ημέρες, αρχής γενομένης από την επόμενη της κοινοποίησης στον ενδιαφερόμενο της απόφασης επιβολής πρόστιμου. Μετά την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας καμία προσφυγή δεν γίνεται δεκτή.

8. Καθιέρωση Τεκμηρίου Ευθύνης Γειτονικών Ιδιοκτησιών

Για την αντιμετώπιση του συνεχώς εντεινόμενου φαινομένου αυθαίρετης κοπής δέντρων σε κοινόχρηστους χώρους ή καταστροφής φυτών, θάμνων, ανθών κ.λ.π. αλλά και με σκοπό την ενίσχυση της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης των δημοτών, καθιερώνεται το μαχητό τεκμήριο ευθύνης των γειτονικών ιδιοκτησιών.

Α) Ειδικότερα σε περίπτωση αυθαίρετης κοπής δέντρων, ή ξήρανσης (με χρήση χημικών μέσων – συνήθως το φυτό ξηραίνεται σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα κάτι το οποίο δεν συμβαίνει σε περιπτώσεις προσβολής από ασθένειες ή έντομα) τεκμαίρεται ότι την κοπή ή την φθορά την έχει πραγματοποιήσει ο ιδιοκτήτης, μισθωτής ή νομέας της ιδιοκτησίας (οικίας ή καταστήματος) που γειτνιάζει με το κατεστραμμένο φυτικό υλικό ή βρίσκεται σε τέτοια τοπική σχέση, ώστε να τεκμαίρεται ότι ωφελείται από την πραγματοποιηθείσα απώλεια του φυτικού υλικού. Σε περίπτωση πολυκατοικίας την ευθύνη την έχει ο διαχειριστής αυτής. Στους υπευθύνους επιβάλλονται τα προβλεπόμενα από τον παρόντα Κανονισμό Πρόστιμα, καθώς και η υποχρέωση αντιστάθμισης του φυτικού υλικού.

Β) Δεν μπορεί να επιβληθούν τα προβλεπόμενα πρόστιμα, πριν την ακρόαση των υπευθύνων στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, η οποία αποφαινεται και τελικώς. Ο υπαίτιος απαλλάσσεται, αν αποδείξει ότι η ζημιά οφείλεται σε ανωτέρα βία, ή σε άλλο γεγονός έκτακτης ανάγκης, ή αν

αναλάβει την υποχρέωση να αντικαταστήσει το φυτικό υλικό στη τριπλάσια ποσότητα από αυτό που απωλέσθηκε, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό.

ΜΕΡΟΣ IV

Κανονισμός για το Ιδιωτικό πράσινο

1. Εισαγωγή

Ο παρών Κανονισμός ισχύει και για όλα τα δέντρα που υπάρχουν σε ιδιωτικούς υπαίθριους χώρους, (κήπους, ακάλυπτους χώρους πολυκατοικιών) και περιλαμβάνει τα μέτρα προστασίας αυτών, τις επιτρεπτές και μη επιτρεπτές ενέργειες σε αυτούς, διατάξεις για την αδειοδότηση ενεργειών σε αυτούς, καθώς και διατάξεις για το οικολογικό αντιστάθμισμα και τις κυρώσεις για τις απαγορευμένες ενέργειες σε αυτούς.

2. Μέτρα προστασίας

Ο κύριος, νομέας ή κάτοχος ιδιωτικού χώρου πρασίνου, υποχρεούται να φροντίζει τα δέντρα του με τη λήψη κατάλληλων μέτρων προστασίας καθώς και να αποκαθιστά τις ζημιές αυτών. Ο Δήμος Λέσβου δικαιούται να εκδώσει απόφαση για τη λήψη των απαραίτητων μέτρων προστασίας του ιδιωτικού χώρου πρασίνου, τηρώντας τις διατάξεις των άρθρων 73, 83 και 84 του Ν. 3852/2010. Εάν ανατεθεί ο σχεδιασμός και η υλοποίηση ενός έργου σε ιδιωτικό χώρο πρασίνου σε κάποιο τρίτο πρόσωπο, φυσικό ή νομικό (ανάδοχος), η αρμόδια δημοτική υπηρεσία έχει το δικαίωμα να επιβάλλει τα απαραίτητα μέτρα προστασίας προκειμένου να αποφευχθεί η υποβάθμιση του πρασίνου. Ο ανάδοχος θα πρέπει να παρέχει τα εχέγγυα για την αποτροπή της υποβάθμισης. Στις παραπάνω περιπτώσεις το κόστος των εργασιών βαρύνει ανάλογα τον κύριο, νομέα ή κάτοχο ή τον ανάδοχο.

Τα κατάλληλα μέτρα προστασίας είναι:

- α. η περίφραξη του κορμού για την αποτροπή ζημιών κατά τη διενέργεια οικοδομικών εργασιών,
- β. η χρήση κατάλληλου φυτοχώματος με προσμείξεις οργανικών ουσιών σε επανεπιχώσεις ανοιγμάτων στην προστατευόμενη περιοχή των ριζών των δέντρων για την εξασφάλιση της ισορροπίας θρεπτικών ουσιών.

3. Επιτρεπτές και μη επιτρεπτές ενέργειες σε ιδιωτικό χώρο πρασίνου

I) Η κοπή, η αφαίρεση, η μεταφύτευση, φυτικού οργανισμού δεν επιτρέπεται χωρίς γραπτή άδεια της αρμόδιας δημοτικής υπηρεσίας καθώς και η καταστροφή, η φθορά ή η ρύπανση φυτικού οργανισμού

Δεν επιτρέπονται ιδίως οι ακόλουθες επιβλαβείς ενέργειες:

- α. η σταθεροποίηση ή το σφράγισμα της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. ασφαλτος, μπετόν),
- β. η αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων.

II) Επιτρέπονται:

- α. Η απομάκρυνση νεκρού ξύλου και φθαρμένων κλαδιών.
- β. Η απομάκρυνση κλαδιών, όταν κρίνεται αυτό απαραίτητο, κυρίως στα πλαίσια του καθαρισμού στεγών και προσόψεων, της αποφυγής σκίασης οικιστικών και επαγγελματικών χώρων, καθώς και της διατήρησης των συνθηκών φωτισμού και ελεύθερης διόδου σε

πεζοδρόμια, εισόδου τροχοφόρων σε αυλές, χώρους εναπόθεσης απορριμμάτων, παιδικές χαρές και περιοχές που χρησιμεύουν για τη διέλευση και στάθμευση οχημάτων της πυροσβεστικής.

γ. Η απομάκρυνση υπερεχόντων κλαδιών σε όρια οικοπέδων που γειτνιάζουν με το δρόμο ή με γειτονικές ιδιοκτησίες.

III) Μεταφυτεύσεις προστατευόμενων δέντρων επιτρέπονται μόνο όταν είναι δεδομένη η δυνατότητα μεταφύτευσης του δέντρου.

IV) Επιτρέπεται η λήψη μέτρων για τη διατήρηση τρεχούμενων υδάτων.

4. Άδειες

4.1 Γενικές διατάξεις

α. Η άδεια για ενέργειες σε ιδιωτικό χώρο πρασίνου χορηγείται από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία.

β. Η χορηγηθείσα άδεια πρέπει να είναι ανηρτημένη σε εμφανές σημείο στην πρόσοψη της ιδιοκτησίας τουλάχιστον δύο (2) ημέρες πριν από την πραγματοποίηση της εργασίας, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της και δύο (2) ημέρες μετά το πέρας της εργασίας για την οποία χορηγήθηκε η άδεια.

γ. Κατά τη διάρκεια της πραγματοποίησης των εργασιών για τις οποίες χορηγήθηκε η άδεια, διενεργείται έλεγχος της τήρησης των όρων της χορηγηθείσας άδειας από αρμόδιο υπάλληλο του Δήμου Λέσβου.

δ. Η άδεια ισχύει για ένα (1) έτος από την ημερομηνία έκδοσης.

ε. Όπου η επαναφύτευση αποτελεί όρο χορηγήσεως της άδειας, τα νέα φυτά πρέπει να προστατεύονται και να φροντίζονται για μια ελάχιστη περίοδο δώδεκα μηνών.

4.2 Χορήγηση άδειας για απαγορευμένη επέμβαση υπό προϋποθέσεις

α. Επιτρέπεται η έκδοση άδειας για κοπή, αφαίρεση, καταστροφή ή απομάκρυνση δένδρου κατόπιν αιτήσεως του κυρίου, νομέα ή κατόχου που κάνει χρήση του ιδιωτικού χώρου πρασίνου όταν:

i. Το δέντρο είναι ξηρό ή βρίσκεται σε παρακμή,

ii. Το δέντρο δεν μπορεί να επιτελέσει σε ικανοποιητικό βαθμό την οικολογική του λειτουργία,

iii. Το δέντρο ενέχει κινδύνους για ανθρώπους ή πράγματα,

iv. Η απομάκρυνση ή η αλλαγή ενός δένδρου κρίνεται επιβεβλημένη για την προστασία ενός αρχαιολογικού χώρου ή ενός μνημείου,

v. Η απομάκρυνση του δέντρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δέντρο δεν μπορεί να αναπτυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του.

β. Επιτρέπεται η χορήγηση άδειας μεταφύτευσης κατόπιν αιτήσεως του κυρίου, νομέα ή κατόχου του ιδιωτικού χώρου πρασίνου, εάν υπάρχει η δυνατότητα μεταφύτευσης.

γ. Η άδεια χάνει την ισχύ της, εάν οι ενέργειες για τις οποίες χορηγήθηκε, δεν πραγματοποιηθούν εντός ενός έτους.

4.3 Εργασίες χωρίς άδεια

Δεν απαιτείται άδεια από την αρμόδια δημοτική υπηρεσία σε περιπτώσεις:

α. Έκτακτης ανάγκης.

β. Παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, μεμονωμένης ή μη.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Υφιστάμενο πράσινο

1.1. Μεγάλοι χώροι πρασίνου

Μεγάλοι χώροι πρασίνου είναι εκείνοι με έκταση μεγαλύτερη των 8.000 μ. στους οποίους μπορεί να συμπεριλαμβάνονται χώροι για αθλητικές δραστηριότητες ή δραστηριότητες αναψυχής. Η βλάστησή τους αποτελείται κυρίως από ψηλό πράσινο, είτε είναι αυτοφυής, είτε αποτέλεσμα φυτεύσεων.

1.2 Μικροί χώροι πρασίνου (πράσινο γειτονιάς)

Μικροί χώροι πρασίνου είναι εκείνοι με έκταση μικρότερη των 8.000 μ. στους οποίους μπορεί να συμπεριλαμβάνονται χώροι για αθλητικές δραστηριότητες ή δραστηριότητες αναψυχής και οι οποίοι είναι συνήθως ενταγμένοι στον ιστό της γειτονιάς. Μικροί χώροι πρασίνου είναι και οι μικρές και μεγάλες πλατείες των Δημοτικών Διαμερισμάτων, οι πεζόδρομοι, οι κλίμακες, οι νησίδες των δρόμων και τα πεζοδρόμια. Η βλάστησή τους αποτελείται από δέντρα, θάμνους και κάθε καλλωπιστικό ετήσιο φυτό.

1.3. Παρακολούθηση Πρασίνου

Η καταγραφή, η αξιολόγηση του υφιστάμενου πρασίνου και η ενημέρωση των πολιτών γίνεται από το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου του Δήμου Λέσβου. Το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου αποτυπώνει την κατάσταση και εξέλιξη του πρασίνου στην πόλη ως εξής:

1.3.1. Στατιστικά δεδομένα πρασίνου

Σε ετήσιο ειδικό τεύχος με τον τίτλο «Στατιστικά Δεδομένα Πρασίνου»: α) καταγράφεται η υφιστάμενη κατάσταση πρασίνου, συνολικά και σε κάθε δημοτικό διαμέρισμα (Χάρτα Τοπικού Πρασίνου), β) αξιολογείται κάθε δραστηριότητα για την προστασία και αύξηση του πρασίνου. Για την καταγραφή και συγκέντρωση των παραπάνω στατιστικών δεδομένων ο Δήμος μπορεί να συνεργάζεται και με εθελοντές.

1.3.2. Κατάλογος δημόσιων χώρων πρασίνου

Κάθε δημόσιος χώρος πρασίνου καταχωρείται στον «Κατάλογο δημόσιων χώρων πρασίνου». Για κάθε χώρο πρασίνου καταχωρείται η ονομασία του, η ακριβής τοποθεσία και τα όριά του. Σταδιακά προστίθενται δεδομένα χρήσιμα για το κοινό: πρόσβαση, κανονισμός και ώρες λειτουργίας, βλάστηση, παροχές όπως παιδική χαρά, μονοπάτια περιπάτου, ποδηλατόδρομος, θέατρο, μικρός βοτανικός κήπος, ποταμάκι. Κάθε αλλαγή αναγράφεται άμεσα.

1.3.3. Ενημέρωση για το πράσινο

Τα Στατιστικά Δεδομένα Πρασίνου και ο Κατάλογος Δημόσιων Χώρων Πρασίνου δημοσιοποιούνται:

- με ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Δήμου Λέσβου. Η διάθεση των στοιχείων θα γίνεται στην ελληνική και στην αγγλική γλώσσα για τη διευκόλυνση των επισκεπτών και την καλύτερη τουριστική αξιοποίηση των χώρων πρασίνου,
- με έντυπη μορφή και θα τηρούνται στο γραφείο του Προϊσταμένου του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου
- με παρουσιάσεις στα Δημοτικά Διαμερίσματα και
- με υλοποίηση συμμετοχικών διαδικασιών για τα Τοπικά Σχέδια Δράσης Πρασίνου.