

Αριθμός Μελέτης : 147 / 2016

## Μ Ε Λ Ε Τ Η

### **ΕΡΓΑΣΙΑ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ – ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 19.829,06 Ευρώ  
ΠΙΣΤΩΣΗ : 23.200,00 Ευρώ

#### **ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

- 1) ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**
- 2) ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
- 3) ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 19.829,06 Ευρώ  
ΠΙΣΤΩΣΗ : 23.200,00 Ευρώ**

## Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να γίνουν επείγουσες εργασίες σε κοιμητήρια των τοπικών κοινοτήτων του Δήμου Λέσβου.

Ειδικότερα πρόκειται να γίνουν εργασίες καθαρισμού διαδρομών μεταξύ τάφων, διαμορφώσεις εδαφών, φορτοεκφόρτωση και μεταφορά υλικών των εκσκαφών, επισκευή στεγάστρων για πλύσιμο οστών, ελαιοχρωματισμοί, αφαίρεση παλαιών μαρμάρινων επιφανειών επισκευή καγκελόπορτων και κατασκευή – επισκευή ραφιών, καθαρισμός από χόρτα, ξερά κλαδιά κλπ των κοιμητηρίων, με σκοπό την αποτροπή πυρκαγιάς, συγκέντρωσης σε αυτούς εντόμων, τρωκτικών, ερπετών και λοιπών επικίνδυνων για τη Δημόσια Υγεία οργανισμών όπως επίσης και για τον ευπρεπισμό των χώρων αυτών. Θα ακολουθήσουν εργασίες συγκέντρωσης όλων των απορριμμάτων (ξερά χόρτα, χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, κ.λ.π.) και θα γίνει η καθώς επίσης τυχόν αλλά υλικά που υπάρχουν όπως μπάζα σκουπίδια, μάρμαρα, εντός και εκτός των κοιμητηρίων και θα μεταφερθούν σε χώρο που επιτρέπεται.

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στο σύνολο των κοιμητηρίων των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Λέσβου με προτεραιότητες και κατόπιν εντολών που θα δοθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και τον επιβλέποντα υπάλληλο της υπηρεσίας.

Ο εργολάβος υποχρεούται να έχει το εργατικό προσωπικό που θα του υποδεικνύεται από την υπηρεσία, ανάλογα με τις ανάγκες του κάθε κοιμητηρίου.

Η συνολική πίστωση του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της μελέτης σε 23.200 €, εκ των οποίων 19.829,06 € για εργασίες και 3.370,94 € Φ.Π.Α.  
Η εργασία θα χρηματοδοτηθεί από πόρους του Δήμου Λέσβου.

Ως τρόπος εκτέλεσης των εργασιών προτείνεται η εργολαβία κατόπιν απευθείας ανάθεσης.

Μυτιλήνη Οκτώβριος 2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 147 /2016

ΕΡΓΑΣΙΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ  
– ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 19.829,06 Ευρώ  
ΠΙΣΤΩΣΗ : 23.200,00 Ευρώ

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΟ
Εργάτης ανειδίκευτος	Ώρα (h)	1295	15,31	19.826,45
Απρόβλεπτα				2,61
Σύνολο				19.829,06
Φ.Π.Α. 17%				3.370,94
Γενικό Σύνολο				23.200,00

Μυτιλήνη Οκτώβριος 2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΣΑΚΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 19.829,06 Ευρώ**  
**ΠΙΣΤΩΣΗ : 23.200,00 Ευρώ**

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **Άρθρο 1ο.**

Η παρούσα συγγραφή αφορά την εκτέλεση εργασιών σε κοιμητήρια των τοπικών κοινοτήτων του Δήμου Λέσβου.

Ειδικότερα πρόκειται να γίνουν εργασίες καθαρισμού διαδρομών μεταξύ τάφων, διαμορφώσεις εδαφών, φορτοεκφόρτωση και μεταφορά υλικών των εκσκαφών, επισκευή στεγάστρων για πλύσιμο οστών, ελαιοχρωματισμοί – επιχρίσματα, αφαίρεση παλαιών μαρμάρινων επιφανειών επισκευή καγκελόπορτων και κατασκευή – επισκευή ραφιών, καθαρισμός από χόρτα, ξερά κλαδιά κλπ των κοιμητηρίων, με σκοπό την αποτροπή πυρκαγιάς, συγκέντρωσης σε αυτούς εντόμων, τρωκτικών, ερπετών και λοιπών επικίνδυνων για τη Δημόσια Υγεία οργανισμών όπως επίσης και για τον ευπρεπισμό των χώρων αυτών. Θα ακολουθήσουν εργασίες συγκέντρωσης όλων των απορριμμάτων (ξερά χόρτα, χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, κ.λ.π.) και θα γίνει η καθώς επίσης τυχόν αλλά υλικά που υπάρχουν όπως μπάζα σκουπίδια, μάρμαρα, εντός και εκτός των κοιμητηρίων και θα μεταφερθούν σε χώρο που επιτρέπεται.

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στο σύνολο των κοιμητηρίων των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Λέσβου κατόπιν εντολών που θα δοθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και τον επιβλέποντα υπάλληλο της υπηρεσίας.

#### **Άρθρο 2ο.**

Η εκτέλεση της εργασίας διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/08-08-2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» η οποία αναδιατυπώθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιμών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», όπως έχουν τροποποιηθεί και αντιμετωπίζονται από το Ν4412/2016.

#### **Άρθρο 3ο.**

Η ανάθεση εκτέλεσης της εργασίας θα γίνει με απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/08-08-2016 (ΦΕΚ 147Α) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)

#### **Άρθρο 4ο.**

Ο προϋπολογισμός της εργασίας ανέρχεται στο ποσό των 19.829,06 χωρίς Φ.Π.Α.

#### **Άρθρο 5ο.**

Ως χρόνος εκτέλεσης της εργασίας ορίζεται η 31/12/2016

#### Άρθρο 6ο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τα για την εκτέλεση της εργασίας τα απαραίτητα παντός είδους μηχανήματα, εργαλεία και μεταφορικά μέσα.

Στην περίπτωση κατά την οποία ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την σύμβαση, τις σχετικές διατάξεις του 4412/2016 ή τις εντολές που δίνονται από την υπηρεσία, είναι δυνατόν να τεθούν σε εφαρμογή οι διατάξεις περί εκπτώσεως αναδόχων.

#### Άρθρο 7ο.

Η αμοιβή του αναδόχου, περιλαμβάνει:

Μισθούς και παντός είδους αποζημιώσεις, ασφαλίσεις και έξοδα κινήσεως του διοικητικού και τεχνικού προσωπικού του αναδόχου.

Δαπάνες ιατρικής περίθαλψης του εν γένει προσωπικού του αναδόχου.

Έξοδα ασφάλισης ή αποζημίωσης ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου και πάσης φύσεως αποζημιώσεις προς τρίτους.

Παντός είδους φόροι, τέλη, έξοδα εγγύησης και λοιπές πάσης φύσεως εγγυήσεις.

Κάθε άλλη δαπάνη μη ρητώς κατονομαζόμενη αλλά αναγκαία για την ορθή και σύμφωνη με τα συμβατικά στοιχεία εκτέλεση εργασιών.

#### Άρθρο 8ο.

Ο τυχόν απαιτούμενος για την εκτέλεση της εργασίας μηχανικός εξοπλισμός, αν δεν διατίθεται από τον ανάδοχο, θα εξευρίσκεται με μερίμνα και δαπάνη αυτού, χωρίς καμία υποχρέωση της υπηρεσίας.

#### Άρθρο 9ο.

Ο ανάδοχος της εργασίας είναι υποχρεωμένος να ασφαλίσει το προσωπικό που απασχολεί. Η δαπάνη εργοδοτικής εισφοράς βαρύνει αυτόν. Σε καμία περίπτωση δεν επιβαρύνεται ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου, καθώς και με αποζημιώσεις για ζημιές που θα προκληθούν από το προσωπικό του αναδόχου και τα και τα μεταφορικά του μέσα σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων και πάσης φύσεως έργα.

#### Άρθρο 10ο.

Ο ανάδοχος λαμβάνει μέτρα για πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του και κάθε τρίτο, καθώς και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς.

Ο ανάδοχος της εργασίας υποχρεούται στη σήμανση των εκτελουμένων εργασιών, δηλωτικών του κινδύνου όπου αυτό απαιτείται και περίφραξη του χώρου ή του οργάνου που τελεί υπό επισκευή.

#### Άρθρο 11ο.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την έκδοση τιμολογίου και την έκδοση σχετικής πιστοποίησης από την υπηρεσία.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις που ισχύουν σύμφωνα με τον νόμο.

Μυτιλήνη Οκτώβριος 2016

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΑΚΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ