



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

Μυτιλήνη 20 Ιουλίου 2016  
Α.Π.: 38656

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΣΒΟΥ**

Προκηρύσσει πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (καταστήματος/ περιπτέρου στη Σκάλα Μιστεγγών), που αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

**Περιγραφή ακινήτου** (με βάση την αριθμ. 737/22-7-98 Άδεια οικοδομής): **Ισόγειο κτίσμα από οπτοπλινθοδομή, κεραμοσκεπές, χωρίς τουαλέτα, εμβαδού 8,75 τμ, στη Σκάλα Μιστεγγών, κατάλληλο ως χώρος πώλησης ειδών άμεσης κατανάλωσης (ειδών περιπτέρου) προς διευκόλυνση των τουριστών κατά τη θερινή περίοδο (όπως αναφέρεται στην Τεχνική Αιτιολογική Έκθεση, που συνοδεύει την Άδεια Οικοδομής).**

**Ημέρα, ώρα & τόπος :** η δημοπρασία θα διεξαχθεί: **την Τρίτη 02 / 08 / 2016, από ώρα 09:30 έως 10:00 πμ.** στο Δημοτικό κατάστημα Μυτιλήνης, Ελ. Βενιζέλου 13-17, 1<sup>ος</sup> όροφος.

**Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς** ορίζεται για το ακίνητο το ποσό των χιλίων διακοσίων ευρώ ανά έτος (1200,00 €/έτος) .

**Η διάρκεια της εκμίσθωσης** ορίζεται **σε έξι έτη (6) έτη** και αρχίζει από την ημερομηνία της υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου.

**Δικαιολογητικά συμμετοχής** των ενδιαφερομένων στη δημοπρασία:

- 1) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατήριο εν ισχύ **(για φυσικά πρόσωπα)** / έγγραφα νομιμοποίησης (καταστατικό, τροποποιήσεις κλπ) και παραστατικά εκπροσώπησης **(για νομικά πρόσωπα)**
- 2) Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δήμο
- 3) Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δημόσιο
- 4) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας
- 5) Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, της κατάστασης του ακινήτου κλπ **(παρέχεται από την υπηρεσία)**
- 6) και **εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό** αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο **1/10 του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς** (σε μισθώματα ενός έτους).

**Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει:**

- 1) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας
- 2) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο
- 3) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δημόσιο
- 4) Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης κλπ **(παρέχεται από την υπηρεσία)**

Πληροφορίες για τους όρους, τα δικαιολογητικά συμμετοχής και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο δημοτικής περιουσίας του Δήμου Λέσβου (Ελ. Βενιζέλου 13-17 Μυτιλήνη, Τηλέφωνο: 2251350515) και από τις αποκεντρωμένες υπηρεσίες του Δήμου (Λ. Θερμής: 2251352610), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Η πλήρης διακήρυξη είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα του Δήμου Λέσβου στη διεύθυνση <http://www.mytilene.gr/>

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΣΒΟΥ**

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΑΛΗΝΟΣ**