

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 31^{ης}/21-8-2017 τακτής
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λέσβου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 601/2017

ΘΕΜΑ 12^ο Η/Δ: Καθορισμός επιτρεπόμενων προς παραχώρηση χρήσης τμημάτων κοινόχρηστων χώρων Δημοτικής Ενότητας Πέτρας Δήμου Λέσβου (Απόφαση 87/2017 Ε.Π.Ζ.).

Σήμερα την 21^η Αυγούστου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια τακτή συνεδρίαση στην Αίθουσα του Περιφερειακού Συμβουλίου (Κουντουριώτη 1, Μυτιλήνη), ύστερα από την αριθ. πρωτ. 49126/17-8-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Ψάνης Γεώργιος, διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα πέντε (45) μελών, ήταν παρόντα τα τριάντα (30) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ψάνης Γεώργιος (πρόεδρος)
2. Φλώρος Γεώργιος (αντιπρόεδρος)
3. Γιαννίκου Μαρία (γραμματέας)
4. Ακριώτης Δημήτριος
5. Αλεξίου Δημήτριος
6. Αμπουλός Ιωάννης
7. Αντωνέλλη Αναστασία
8. Αποστόλου Στέφανος
9. Αστυρακάκης Κωνσταντίνος
10. Βέρρος Ταξιάρχης
11. Γεωργούλας Ευστράτιος
12. Δαγκλής Ευστράτιος
13. Ζωγράφου-Στεριανού Χρυσούλα
14. Ιωσηφέλλη Αθηνά
15. Καραγιάννης Θεόδωρος
16. Καρασάββας Νικόλαος
17. Καρπέλης Νικόλαος
18. Κατζανός Γεώργιος
19. Κατσαβέλλης Παναγιώτης
20. Κατσαρός Κωνσταντίνος
21. Κοτζαδημητρίου Κωνσταντίνα
22. Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστράτιος
23. Πνακά Ταξιαρχούλα
24. Ρούσσης Μιχαήλ
25. Στεργίου Θεόδωρος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλβανόπουλος Παναγιώτης
2. Αρμενάκας Εμμανουήλ
3. Γυμνάγος Προκόπιος
4. Θεοδώρου Φωκίων-Γεώργιος
5. Καραγεωργίου Ευστράτιος
6. Καραγιάννης Δημήτριος*
7. Κουνιάρηλλης Ηλίας*
8. Κουμαράς Αντώνιος
9. Μόλβαλη Ελένη
10. Ξανθούλης Ιωάννης
11. Πάλλης Γεώργιος
12. Σπέρκος Αριστείδης
13. Ταμβακέλλης Μιχαήλ*
14. Χαραλάμπους Συμεών
15. Χατζηχρήστου Ιγνάτιος

26. Τζιμής Ευστράτιος
27. Τσαμπλάκος Προκόπιος
28. Τσιριγώτη Νίκη
29. Τσουπής Παναγιώτης
30. Ψωμάς Νικόλαος

Ο Δήμαρχος κ. Γαληνός Σπυρίδων προσκλήθηκε νόμιμα και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Επίσης προσκλήθηκαν νόμιμα όλοι οι Πρόεδροι των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Λέσβου.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η κα Νίκη Χωριατέλλη υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ

- Κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κουνιαρέλλης Ηλίας
 - Κατά τη συζήτηση του 38^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καραγιάννης Δημήτριος
 - Κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ταμβακέλλης Μιχαήλ
- ❖ Με Ομόφωνη απόφαση του Σώματος, τα υπ' αριθμ. 8^ο , 9^ο , 10^ο , 11^ο & 12^ο θέματα ημερήσιας διάταξης συζητήθηκαν μετά το 40^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος εισηγούμενος το **12^ο θέμα ημερήσιας διάταξης** έδωσε το λόγο στον **Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Καρασάββα Νικόλαο** ο οποίος έθεσε υπόψη του Σώματος την αριθ. 87/2017 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά «Εισήγηση σχετικά με τον καθορισμό επιτρεπόμενων προς παραχώρηση χρήσης τμημάτων κοινόχρηστων χώρων Δημοτικής Ενότητας Πέτρας Δήμου Λέσβου», που έχει διανεμηθεί στους δημοτικούς συμβούλους και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης, ζητώντας την έγκρισή της.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, η οποία περιλαμβάνεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά, ύστερα από την οποία:

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του νόμου 3852/2010 «πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 46531/04.08.2017 εισήγηση της Επιτροπής της υπ' αριθμ. 673/2015 Απόφασης Δημάρχου προς τη Δ/ση Περιβάλλοντος & Πρασίνου και την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σχετικά με τον καθορισμό επιτρεπόμενων προς παραχώρηση χρήσης τμημάτων κοινόχρηστων χώρων Δημοτικής Ενότητας Πέτρας Δήμου Λέσβου
3. Την αριθ. 87/2017 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά «Εισήγηση σχετικά με τον καθορισμό επιτρεπόμενων προς παραχώρηση χρήσης τμημάτων κοινόχρηστων χώρων Δημοτικής Ενότητας Πέτρας Δήμου Λέσβου», που είναι συνημμένη και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.
4. Την προφορική εισήγηση του προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Καρασάββα Νικόλαου
5. Τη συζήτηση επί του θέματος που προηγήθηκε
6. Τη γενόμενη ψηφοφορία, κατά την οποία καταμετρήθηκαν:
 - Παρόντες: Τριάντα τρεις (33) Δημοτικοί Σύμβουλοι

- «Υπέρ»: Τριάντα ένας (31) Δημοτικοί Σύμβουλοι
- «Λευκό»: Δύο (2) Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι κ.κ. Γεωργούλας Ευστράτιος, Γιαννίκου Μαρία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ τις επιτρεπόμενες προς παραχώρηση χρήσης τμημάτων κοινόχρηστων χώρων Δημοτικής Κοινότητας Πέτρας Δήμου Λέσβου, σύμφωνα με την εισήγηση της υπ' αριθμ. 87/2017 Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ήτοι:

A. Για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων:

A.1. Στην οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου από το κατάστημα Μπιμπίκου Νικόλαου έως και την οικία Χρονόπουλου Ιωάννη

Το συγκεκριμένο τμήμα της οδού λειτουργεί ως **πεζόδρομος** σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 119/2015 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπ' αριθμ. 101/2015 απόφαση Συμβουλίου Δ.Κ. Πέτρας. Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, κατά τη λειτουργία του βάσει τοπικής κανονιστικής απόφασης ως πεζόδρομος, προϋπόθεση αποτελεί να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος, εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** για την είσοδο – έξοδο και εξυπηρέτηση οχημάτων έκτακτης ανάγκης, ανεφοδιασμού, μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, παρόδιων ιδιοκτησιών κ.α., ελάχιστου πλάτους **3,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009). Η ζώνη αυτή εξασφαλίζεται στον άξονα της οδού για την τυχόν κατάληψη χώρου εκατέρωθεν αυτού.

A.2. Στην οδό Ερμού από το κατάστημα Κουρουμιγάλη έως και το κατάστημα Κώνστα Ολυμπίας

Το συγκεκριμένο τμήμα της οδού λειτουργεί ως **πεζόδρομος** σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 119/2015 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπ' αριθμ. 101/2015 απόφαση Συμβουλίου Δ.Κ. Πέτρας. Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, κατά τη λειτουργία του βάσει τοπικής κανονιστικής απόφασης ως πεζόδρομος, προϋπόθεση αποτελεί να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος, εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** για την είσοδο – έξοδο και εξυπηρέτηση οχημάτων έκτακτης ανάγκης, ανεφοδιασμού, μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, παρόδιων ιδιοκτησιών κ.α., ελάχιστου πλάτους **3,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009). Η ζώνη αυτή εξασφαλίζεται στον άξονα της οδού για την τυχόν κατάληψη χώρου εκατέρωθεν αυτού.

A.3. Στην οδό από την οικία Πιπίδου Ειρήνης έως το ναό των Αγ. Αποστόλων

Στο τμήμα της **οδού** (επιφάνεια δημόσιας κυκλοφορίας) από την οικία Πιπίδου Ειρήνης έως το ναό των Αγ. Αποστόλων, δεν υφίσταται διαμορφωμένο πεζοδρόμιο (τμήμα που προορίζεται για τους πεζούς), ενώ το τμήμα μεταξύ της παραπάνω οικίας και γωνιακού καταστήματος από την ίδια πλευρά της οδού, εμφανίζει μεγάλο πλάτος και συμβάλλει με μικρό αδιέξοδο δρόμο. Σύμφωνα με διευκρινίσεις του Προέδρου της Δ.Κ. Πέτρας, προτείνεται η χρήση χώρων έμπροσθεν και των δύο προσώψεων του γωνιακού αυτού καταστήματος, όπως απεικονίζεται στο σκαρίφημα των προτεινόμενων προς κατάληψη χώρων που μας έχει διαβιβαστεί. Για την τυχόν κατάληψή τους, προϋπόθεση αποτελεί να έχουν προηγουμένως οριοθετηθεί και διαχωριστεί, βάσει των κείμενων διατάξεων και με εφαρμογή κατάλληλων μέτρων ασφάλειας, το **οδόστρωμα** και το **πεζοδρόμιο** και να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος (εκτός ζώνης οδοστρώματος), εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** όδευσης πεζών ελάχιστου πλάτους **1,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009) επί του πεζοδρομίου.

A.4. Στην περιοχή της κεντρικής πλατείας Πέτρας

και σύμφωνα με διευκρινίσεις του Προέδρου της Δ.Κ. Πέτρας, στον ευρύτερο χώρο της περιοχής πλατείας Πέτρας :

A.4.1. Στο διαμορφωμένο – υπερυψωμένο χώρο της πλατείας Πέτρας παραπλεύρως της παραλιακής οδού Πέτρας

Τα χαρακτηριστικά του συγκεκριμένου διαμορφωμένου – υπερυψωμένου χώρου συνάδουν με τον ορισμό της **πλατείας** που αναφέρεται στον εγκεκριμένο Κανονισμό χρήσης κοινόχρηστων χώρων

Δήμου Λέσβου, καθότι από τη θέση, έκταση και τον τρόπο κατασκευής του χρησιμοποιείται για την κυκλοφορία και παραμονή του κοινού για αναψυχή και για την υπό των καφετειών, εστιατορίων κ.λ.π. τοποθέτηση τραπεζιών και καθισμάτων για την εξυπηρέτηση της πελατείας τους. Σύμφωνα με τον παραπάνω Κανονισμό, η πλατεία μπορεί να διατεθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, στις επιχειρήσεις και τα καταστήματα που προβάλλονται σε αυτή, έπειτα από την έκδοση **ειδικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου**. Η παρεμβολή των οδών μεταξύ των καταστημάτων και της πλατείας δεν εμποδίζει την παραχώρηση χώρου της σε αυτά (Νομολογία του ΣτΕ 2875/1988).

A.4.2. Στην προέκταση ή συνέγεια της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου από τη συμβολή της με την οδό Ερμού έως την παραλιακή οδό Πέτρας

Πρόκειται για τμήμα **οδού** (επιφάνεια δημόσιας κυκλοφορίας), όπου δεν απαγορεύεται η κυκλοφορία οχημάτων. Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, προϋπόθεση αποτελεί να έχουν προηγουμένως οριοθετηθεί και διαχωριστεί, βάσει των κείμενων διατάξεων και με εφαρμογή κατάλληλων μέτρων ασφάλειας, το **οδόστρωμα** και το **πεζοδρόμιο** και να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος (εκτός ζώνης οδοστρώματος), εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** όδευσης πεζών ελάχιστου πλάτους **1,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009) επί του πεζοδρομίου. Διαφορετικά, για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του στην περίπτωση που μετατραπεί η λειτουργία του, βάσει τοπικής κανονιστικής απόφασης, σε πεζόδρομο, προϋπόθεση αποτελεί να υπολείπεται επαρκής χώρος για την προτεινόμενη χρήση, εφόσον εξασφαλίζεται **ελεύθερη ζώνη** για την είσοδο – έξοδο και εξυπηρέτηση οχημάτων έκτακτης ανάγκης, ανεφοδιασμού, μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, παρόδιων ιδιοκτησιών κ.α., ελάχιστου πλάτους **3,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009).

B. Για τοποθέτηση εμπορευμάτων

B.1. Στην οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου από το κατάστημα Μπιμπίκου Νικόλαου έως και την οικία Χρονόπουλου Ιωάννη

Το συγκεκριμένο τμήμα της οδού λειτουργεί ως **πεζόδρομος** σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 119/2015 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπ' αριθμ. 101/2015 απόφαση Συμβουλίου Δ.Κ. Πέτρας. Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, κατά τη λειτουργία του βάσει τοπικής κανονιστικής απόφασης ως πεζόδρομος, προϋπόθεση αποτελεί να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος, εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** για την είσοδο – έξοδο και εξυπηρέτηση οχημάτων έκτακτης ανάγκης, ανεφοδιασμού, μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, παρόδιων ιδιοκτησιών κ.α., ελάχιστου πλάτους **3,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009). Η ζώνη αυτή εξασφαλίζεται στον άξονα της οδού για την τυχόν κατάληψη χώρου εκατέρωθεν αυτού.

B.2. Στην οδό Ερμού από το κατάστημα Κουρουμιγάλη έως και το κατάστημα Κώνστα Ολυμπίας

Το συγκεκριμένο τμήμα της οδού λειτουργεί ως **πεζόδρομος** σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 119/2015 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και την υπ' αριθμ. 101/2015 απόφαση Συμβουλίου Δ.Κ. Πέτρας. Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, κατά τη λειτουργία του βάσει τοπικής κανονιστικής απόφασης ως πεζόδρομος, προϋπόθεση αποτελεί να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος, εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** για την είσοδο – έξοδο και εξυπηρέτηση οχημάτων έκτακτης ανάγκης, ανεφοδιασμού, μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, παρόδιων ιδιοκτησιών κ.α., ελάχιστου πλάτους **3,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009). Η ζώνη αυτή εξασφαλίζεται στον άξονα της οδού για την τυχόν κατάληψη χώρου εκατέρωθεν αυτού.

B.3. Στην κάθετη της Ερμού οδό στο ύψος του καταστήματος Σινανάη και από την πλευρά αυτού

Σύμφωνα με διευκρινίσεις του Προέδρου της Δ.Κ. Πέτρας, προτείνεται η χρήση χώρου έμπροσθεν και της δεύτερης πρόσοψης του καταστήματος Σινανάη, όπως απεικονίζεται στο σκαρίφημα των προτεινόμενων προς κατάληψη χώρων που μας έχει διαβιβαστεί. Πρόκειται για τμήμα **οδού** (επιφάνεια δημόσιας κυκλοφορίας) χωρίς πεζοδρόμιο (τμήμα που προορίζεται για τους πεζούς). Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, προϋπόθεση αποτελεί να έχουν προηγουμένως οριοθετηθεί και διαχωριστεί, βάσει των κείμενων διατάξεων και με εφαρμογή κατάλληλων μέτρων ασφάλειας, το **οδόστρωμα** και το **πεζοδρόμιο** και να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος (εκτός ζώνης οδοστρώματος), εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** όδευσης πεζών ελάχιστου πλάτους **1,50 μ.**

(άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009) επί του πεζοδρομίου. Διαφορετικά, για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του στην περίπτωση που μετατραπεί η λειτουργία του, βάσει τοπικής κανονιστικής απόφασης, σε πεζόδρομο, προϋπόθεση αποτελεί να υπολείπεται επαρκής χώρος για την προτεινόμενη χρήση, εφόσον εξασφαλίζεται **ελεύθερη ζώνη** για την είσοδο – έξοδο και εξυπηρέτηση οχημάτων έκτακτης ανάγκης, ανεφοδιασμού, μεταφοράς ατόμων με αναπηρία, παρόδιων ιδιοκτησιών κ.α., ελάχιστου πλάτους **3,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009).

B.4. Στην περιοχή από την οικία Πιπίδου Ειρήνης έως τον αύλειο χώρο του ναού Αγίων Αποστόλων

Πρόκειται για τμήμα **οδού** (επιφάνεια δημόσιας κυκλοφορίας) χωρίς πεζοδρόμιο (τμήμα που προορίζεται για τους πεζούς) σε όλο το μήκος του. Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, προϋπόθεση αποτελεί να έχουν προηγουμένως οριοθετηθεί και διαχωριστεί, βάσει των κείμενων διατάξεων και με εφαρμογή κατάλληλων μέτρων ασφάλειας, το **οδόστρωμα** και το **πεζοδρόμιο** και να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος (εκτός ζώνης οδοστρώματος), εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** όδευσης πεζών ελάχιστου πλάτους **1,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009) επί του πεζοδρομίου.

B.5. Στην περιοχή από το ναό Αγίων Αποστόλων έως και το Ξενοδοχείο «ΘΕΟΦΙΛΟΣ»

Πρόκειται για τμήμα **οδού** (επιφάνεια δημόσιας κυκλοφορίας) χωρίς πεζοδρόμιο/α (τμήμα που προορίζεται για τους πεζούς) σε όλο το μήκος του. Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, προϋπόθεση αποτελεί να έχουν προηγουμένως οριοθετηθεί και διαχωριστεί, βάσει των κείμενων διατάξεων και με εφαρμογή κατάλληλων μέτρων ασφάλειας, το **οδόστρωμα** και το/τα **πεζοδρόμιο/α** και να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος (εκτός ζώνης οδοστρώματος), εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** όδευσης πεζών ελάχιστου πλάτους **1,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009) επί του/των πεζοδρομίου/ων, με εξαίρεση τα υφιστάμενα πεζοδρόμια πλάτους μικρότερου από 1,50 μ., όπου η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος τους.

B.6. Στον παραλιακό δρόμο Πέτρας από το πάρκο (παιδική χαρά) έως το φροντιστήριο «ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ»

Πρόκειται για τμήμα **οδού** (επιφάνεια δημόσιας κυκλοφορίας) χωρίς πεζοδρόμιο/α (τμήμα που προορίζεται για τους πεζούς) σε όλο το μήκος του. Για την τυχόν κατάληψη επιφάνειάς του, προϋπόθεση αποτελεί να έχουν προηγουμένως οριοθετηθεί και διαχωριστεί, βάσει των κείμενων διατάξεων και με εφαρμογή κατάλληλων μέτρων ασφάλειας, το **οδόστρωμα** και το/τα **πεζοδρόμιο/α** και να υπολείπεται επαρκής για την προτεινόμενη χρήση χώρος (εκτός ζώνης οδοστρώματος), εφόσον εξασφαλίζεται η **ελεύθερη ζώνη** όδευσης πεζών ελάχιστου πλάτους **1,50 μ.** (άρθρο 2 της Υ.Α. 52907/2009) επί του/των πεζοδρομίου/ων, με εξαίρεση τα υφιστάμενα πεζοδρόμια πλάτους μικρότερου από 1,50 μ., όπου η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος τους.

Σημειώνεται ότι στην εν λόγω περιοχή υπάρχουν καθορισμένα όρια **αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού** (ΦΕΚ 132/Δ/2003) καθώς και καθορισμένη **χερσαία ζώνη λιμένα** Πέτρας (ΦΕΚ 524/Β/1968) που περιορίζουν σε ορισμένα σημεία τους χώρους αρμοδιότητας του Δήμου Λέσβου και συνεπώς της Δημοτικής Κοινότητας Πέτρας.

Γ. Για τοποθέτηση υλικών/εξοπλισμού εκτέλεσης τεχνικοοικοδομικών εργασιών

Γ.1. Στους παρακείμενους ακινήτων κοινόχρηστους χώρους στην Πέτρα

Για την τυχόν κατάληψη κοινόχρηστου χώρου κατά τη διάρκεια τεχνικοοικοδομικών εργασιών, προϋπόθεση αποτελεί να υπάρχει επαρκής και κατάλληλος χώρος για την προτεινόμενη χρήση, ώστε/και να τηρούνται οι σχετικές κείμενες διατάξεις και να λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας, σήμανσης, κ.ά., βάσει αυτών, ειδικά : α) του Ν. 2696/1999 «**Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας**» (άρθρα 47 και 48), β) της υπ' αριθμ. ΔΠΙΑΔ/οικ/502/01-07-2003 απόφασης Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «**Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια**», γ) της υπ' αριθμ. 6952/14-02-2011 ΚΥΑ Υπουργών ΠΕΚΑ - Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «**Υποχρεώσεις και μέτρα για την**

ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

Δ. Για πραγματοποίηση εκδηλώσεων

Δ.1. Στην ευρύτερη περιοχή της κεντρικής πλατείας Πέτρας

Για την τυχόν κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για τη διεξαγωγή εκδήλωσης προσωρινού χαρακτήρα στην ευρύτερη περιοχή της κεντρικής πλατείας Πέτρας, προϋπόθεση αποτελεί, κατά τη διάρκεια αυτής, να υπάρχει επαρκής και κατάλληλος χώρος ώστε/και να απαγορεύεται η κυκλοφορία οχημάτων σε αυτόν και να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας, ειδικά να εξασφαλίζονται οι ελεύθερες ζώνες του άρθρου 2 της Υ.Α. 52907/2009, όπου απαιτούνται.

Επιπρόσθετα, για όλους τους παραπάνω προτεινόμενους χώρους, σύμφωνα με τον **εγκεκριμένο Κανονισμό χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Λέσβου** (υπ' αριθμ. 298/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου, ΑΔΑ : 6ΨΩΜΩΛΦ-ΞΞΗ), ισχύουν τα εξής :

- Η ύπαρξη παράνομης κατασκευής/εγκατάστασης στον αιτούμενο χώρο αποτελεί κώλυμα για την έκδοση άδειας χρήσης αυτού.

- Απαγορεύεται στις επιχειρήσεις λιανικού εμπορίου η έκθεση τροφίμων και ποτών έξω από την οικοδομική γραμμή, στην πρασιά ή στο πεζοδρόμιο, με εξαίρεση τα κηπευτικά και τα φρούτα, τα οποία μπορεί να εκθέτονται έξω από την επιχείρηση, καταλαμβάνοντας χώρο μέχρι 1 μ. από την οικοδομική γραμμή, εφόσον τούτο δεν έρχεται σε αντίθεση με άλλες διατάξεις (Υ.Α. Υ1γ/ΓΠ/οικ.96967/2012).

- Απαγορεύεται η προσωρινή ή διαρκής κατάληψη τμήματος οδοστρώματος με εγκαταστάσεις ή εμπόδια. Κατ' εξαίρεση, μπορεί να επιτραπεί σε έκτακτες περιπτώσεις ή ζώνες μικρής κυκλοφορίας εντός κατοικημένων περιοχών, αν υπάρχει αρκετός χώρος γι' αυτό, η κατάληψη τμήματος οδού με προσωρινές εγκαταστάσεις ή εμπόδια ύστερα από άδεια Δημάρχου μετά από γνώμη των αρμοδίων Αστυνομικών Αρχών. (άρθ. 48 του Ν. 2696/1999 - Κ.Ο.Κ.)

- Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης συνεχόμενου κοινόχρηστου χώρου, εφ' όσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου που δικαιούται τη χρήση αυτού. Εάν όμως οι δικαιούμενοι είναι περισσότεροι του ενός, τότε παραχωρείται η χρήση αναλόγως των προσώπων των καταστημάτων ή άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κ.α.).

- Ο παραχωρούμενος προς χρήση χώρος δεν επιτρέπεται να επεκτείνεται σε παρακείμενο κατάστημα ή κατοικία, παρά μόνο με την έγγραφη συγκατάθεση (Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986) εκείνου που χρησιμοποιεί ή κατέχει ή διαχειρίζεται (π.χ. οριζόντια ιδιοκτησία) το ακίνητο αυτό (παρ. 4 του άρθ. 3 του Ν. 1080/1980).

- Προκειμένου να χορηγηθεί άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση με συνημμένα δικαιολογητικά, στην προκειμένη περίπτωση στο Γραφείο της Δημοτικής Ενότητας Πέτρας. Αρχικά εξετάζεται αν ο αιτούμενος χώρος περιλαμβάνεται στους επιτρεπομένους και στη συνέχεια, ζητείται η γνωμοδότηση ή έγκριση συναρμόδιων υπηρεσιών (π.χ. Αστυνομική Αρχή, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.α.), σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όταν απαιτείται. Έχοντας τις απαιτούμενες εγκρίσεις, η αιτούμενη επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου εξετάζεται από τεχνικής πλευράς από αρμόδιους Τεχνικούς Υπαλλήλους της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου ή/και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και προκύπτει σχεδιάγραμμα που θα συνοδεύει την άδεια.

Αναθέτει στον πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Καρασάββα Νικόλαο την εκτέλεση του παρόντος και κάθε άλλη περαιτέρω ενέργεια.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 601

Μετά τη σύνταξή του το πρακτικό υπογράφηκε όπως παρακάτω:

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου Λέσβου**

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ