

Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 13-17 Μυτιλήνη  
Πληροφορίες: Μ. Πιαλλέ  
Τηλ: 22513 50558  
Fax: 22513 50508

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ  
ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΦΥΣΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. την 65/2019 απόφαση του ΔΣ Μυτιλήνης, περί έγκρισης προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2019 και την εγγραφή σε αυτόν με Κ.Α. 30.7333.0053
2. την 777/2019 απόφαση Δημάρχου Μυτιλήνης, περί έγκρισης της 4/2019 μελέτης και τρόπου ανάθεσης της υπηρεσίας,
3. την 555/2019 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης,
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 και ειδικότερα του άρθρου 118,

Ο Δήμος Μυτιλήνης ενδιαφέρεται να προβεί στην ανάθεση της υπηρεσίας γενικής φύσης με τίτλο: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΓΙΑΣΟΥ»** συνολικής δαπάνης **23.400,00 €** (με ΦΠΑ) , με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 άρθρο 118 και

καλεί

τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς να υποβάλλουν σε σφραγισμένο φάκελο προσφορά, που θα περιέχει:

1. Φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής, σύμφωνα με το Παράρτημα Α (παρ. 1) της παρούσας,
2. Χωριστό σφραγισμένο φάκελο οικονομικής προσφοράς, που θα περιέχει συμπληρωμένο το έντυπο οικονομικής προσφοράς του Παραρτήματος Β της παρούσας, με υπογραφή και σφραγίδα της επωνυμίας τους.

Οι προσφορές θα κατατεθούν στο πρωτόκολλο του Δήμου, έως την Πέμπτη 28/11/2019 και ώρα 14:30 με την ένδειξη: «Προς: Γραφείο Δημάρχου – Υποβολή προσφοράς για την υπηρεσία με τίτλο: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΓΙΑΣΟΥ»**».

Η κατάθεση προσφοράς από τον ενδιαφερόμενο συνεπάγεται την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων των συμβατικών τευχών.

Η υπηρεσία θα εκτελεστεί σύμφωνα με την 4/2019 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης (Παράρτημα Γ).

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει με μοναδικό κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής, με τιμή ανά μονάδα, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 5α.

Οι προσφορές που θα κατατεθούν, δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής τους.

Οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέσουν προσφορά για το σύνολο των ωρών για κάθε άρθρο του ενδεικτικού προϋπολογισμού. Το ποσό προσφοράς (ωριαίο) θα είναι σε ευρώ. Σε περίπτωση που δεν προκύπτει με σαφήνεια η τιμή, η προσφορά θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Προσφορές που φέρουν τιμές μονάδας μεγαλύτερες από αυτές του ενδεικτικού προϋπολογισμού, κρίνονται απαράδεκτες και απορρίπτονται.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

Μετά την απόφαση κατακύρωσης και πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο προσωρινός ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Παράρτημα Α (παρ.3) της παρούσας.

**Ο Δήμαρχος Μυτιλήνης**

**Ευστράτιος Κύτελης**

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ**

### **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΓΙΑΣΟΥ»**

#### **1. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ**

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, επί ποινή αποκλεισμού, για την κατάθεση της προσφοράς είναι:

1. Παραστατικά εν ισχύ, από τα οποία να προκύπτει η ενασχόλησή τους ή η δυνατότητα ανάληψης και εκτέλεσης υπηρεσιών αναλόγων με τις ζητούμενες. Σε αυτά περιλαμβάνεται και η άδεια συλλογής και μεταφοράς ΑΕΚΚ.
2. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας εν ισχύ.
3. Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν βρίσκεται σε καμία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για τις οποίες οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται ή μπορούν να αποκλεισθούν από την διαδικασία σύναψης σύμβασης με τον Δήμο Μυτιλήνης.
4. Κατάλογο με τα μηχανήματα και τα οχήματα (ιδιότητα ή μισθωμένα) για τη συλλογή και μεταφορά, με συνημμένα αντίγραφα των παραστατικών του άρθρου 5 της Σ.Υ..
5. Νομιμοποιητικά έγγραφα και έγγραφα εκπροσώπησης.
6. Υπεύθυνη Δήλωση στην οποία θα αναφέρεται ο χρόνος ισχύος της προσφοράς.
7. Σε περίπτωση μίσθωσης μηχανημάτων, τα παραπάνω δικαιολογητικά αφορούν και τον εκμισθωτή. Επιπλέον, ο εκμισθωτής θα προσκομίσει Υπεύθυνη Δήλωση, στην οποία θα δηλώνει ότι αποδέχεται τη μίσθωση.

#### **2. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς περιλαμβάνει:

- Συμπληρωμένο το έντυπο οικονομικής προσφοράς του Παραρτήματος Β της παρούσας, με υπογραφή και σφραγίδα της επωνυμίας τους.

#### **3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Τα δικαιολογητικά που θα προσκομιστούν από τον προσωρινό ανάδοχο με την πρόσκληση υπογραφής σύμβασης είναι τα εξής:

1. Νόμιμα παραστατικά που αποδεικνύουν ότι ο φορέας δεν βρίσκεται σε καμία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/16.
2. Νομιμοποιητικά έγγραφα και έγγραφα εκπροσώπησης,
3. Επικαιροποιημένα δικαιολογητικά, εφόσον έχουν λήξει από την ημέρα υποβολής της προσφοράς του.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Δ.Ε.  
ΑΓΙΑΣΟΥ»**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Αφού έλαβα γνώση των συμβατικών τευχών και αποδέχομαι τους όρους τους ανεπιφύλακτα,

ΠΡΟΣΦΕΡΩ

	<b>ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€)/ΩΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ</b>	<b>ΩΡΕΣ</b>	<b>ΔΑΠΑΝΗ</b>
1	Εκσκαφέας - φορτωτής (JCB)		120	
2	Φορτωτής (BOBCAT)		80	
3	Φορηγό < 5 tn		50	
4	Φορηγό > 5 tn		10	
5	Προωθητής γαιών (GRADER)		200	
6	Εργάτης		80	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ</b>			
	ΦΠΑ 17%			
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>			

...../...../2019

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

(υπογραφή – σφραγίδα)

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ – ΜΕΛΕΤΗ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ &  
ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**Αρ. μελέτης: 4/2019**

**CPV: 45233141-9 (Εργασίες συντήρησης οδών)**

**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Δ.Ε. ΑΓΙΑΣΟΥ**

**ΤΕΥΧΗ:**

- α) Τεχνική Έκθεση**
- β) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός**
- γ) Συγγραφή Υποχρεώσεων**

**ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

### **1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Αντικείμενο της παρούσας τεχνικής έκθεση είναι η εκτέλεση εργασιών για την αποκατάσταση βατότητας σε αγροτικές οδούς στην Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν βρίσκονται στα γεωγραφικά όρια της Δ.Ε. Αγιάσου και αφορούν διαμορφώσεις αγροτικών δρόμων, προκειμένου να αποκατασταθεί η βατότητά τους και να είναι προσπελάσιμοι από οχήματα και πεζούς, καθώς και η ετήσια συντήρηση των τάφρων και τεχνικών απορροής ομβρίων.

Η αποκατάσταση των παρακάτω αγροτικών δρόμων προτείνεται από τον εντεταλμένο σύμβουλο της Δ.Ε. Αγιάσου:

1. Πλακούρα – Λιάκας, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 7.000 m, μεταβλητού πλάτους,
2. Καλάμι – μπορός, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 3.000 m, μεταβλητού πλάτους,
3. Μυρσίни – Περίτονο, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 10.000 m, μεταβλητού πλάτους,
4. Ράδι – Κορδάκια, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 5.000 m, μεταβλητού πλάτους,
5. Θέση Λασπούδια, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 1.000 m, μεταβλητού πλάτους,
6. Σανατόριο – Άντρια – Καρυύνας, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 3.000 m, μεταβλητού πλάτους,
7. Σκοτεινό – Ξυλόκαστρο, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 1.000 m, μεταβλητού πλάτους,
8. Βάλανος – Φολίδι – Απέσος – πηγές και Πόλες – Άγιος Σπυρίδωνας, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 2.000 m, μεταβλητού πλάτους,
9. Περιοχή Μεγάλης Λίμνης: Πυροφυλάκειο – Καμμένο Δάσος και Κοινόχρηστο – Παναγιούδα, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 3.000 m, μεταβλητού πλάτους,
10. Πόταμα – Σίντα – Καμπιά, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 1.000 m, μεταβλητού πλάτους,
11. Περιοχή Λάντες, με εκτιμώμενο μήκος παρέμβασης 3.000 m, μεταβλητού πλάτους.

Λόγω του μεγάλου μήκους του αγροτικού δικτύου της περιοχής και το έντονο ανάγλυφο, θα πραγματοποιηθούν επεμβάσεις μόνο σε τμήματα των οδών που κρίνονται άκρως απαραίτητες για την αποκατάσταση της βατότητας και όχι καθ' όλο το μήκος. Τα σημεία επέμβασης θα καθοριστούν επιτόπου, σε συνεργασία αναδόχου και υπηρεσίας.

### **2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Οι εργασίες που προβλέπεται να εκτελεστούν αφορούν καθαρισμό τάφρων και σωληνωτών τεχνικών απορροής ομβρίων, καθαρισμό και διάστρωση οδοστρωμάτων με σκοπό την αποκατάσταση της προσπελασιμότητας από οχήματα και πεζούς.

Οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν με μίσθωση μηχανημάτων έργου ανά ώρα εργασίας και ανάλογα με το είδος αυτής, όπως αναλύεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό. Οι τιμές μονάδας προέκυψαν από σχετική έρευνα αγοράς στην επικράτεια και από παρόμοιες εργασίες των τελευταίων ετών:

<b>ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ</b>	<b>ΤΙΜΗ (€) ΑΝΑ ΩΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ</b>
Εκσκαφέας - φορτωτής (JCB)	40
Φορτωτής (BOBCAT)	30
Φορητό < 5 tn	30
Φορητό > 5 tn	50
Πρωθητής γαιών (GRADER)	50
Εργάτης	10

Το μίσθωμα των ως άνω μηχανημάτων, συμπεριλαμβάνει την πλήρη αποζημίωση εργασίας απασχόλησης μηχανήματος και χειριστή, το καύσιμο (πετρέλαιο) που καταναλώνεται κατά την λειτουργία, πορεία και μεταφορά του στις θέσεις απασχόλησης, τα ελαστολιπαντικά - ορυκτέλαια καθώς και κάθε ζημιά ή φθορά που μπορεί να προκύψει κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του μηχανήματος.

Τα προσφερόμενα μηχανήματα και οχήματα θα πρέπει να τηρούν τους όρους του άρθρου 5 της Συγγραφής Υποχρεώσεων της παρούσας μελέτης.

Η ανάθεση εργασίας θα γίνει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, όπως περιγράφεται στο άρθρο 118 του Ν.4412/2016.

Η συνολική δαπάνη της εργασίας δεν μπορεί να ξεπεράσει το ποσό των 20.000,00 € συν Φ.Π.Α (17%) του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Οι ώρες απασχόλησης των μηχανημάτων θα προκύψουν ανάλογα με τις ανάγκες εκτέλεσης εργασιών, σύμφωνα με τις αναλυτικές επιμετρήσεις και το ημερολόγιο εργασιών και θα είναι εν γνώσει της εκάστοτε Δημοτικής/Τοπικής Κοινότητας της Ενότητας.

Μυτιλήνη, Οκτώβριος 2019

Η συντάξασα

Ο Αν. Προϊστάμενος Τμήματος  
Υδρ/κων & Εγγ/κων Έργων

Μαρία Πιαλλέ  
Πολιτικός Μηχανικός

Μιχάλης Πέρος  
Πολιτικός Μηχανικός



ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	ΤΙΜΗ (€)/ΩΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΩΡΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ
1	Εκσκαφέας - φορτωτής (JCB)	40	120	4.800,00
2	Φορτωτής (BOBCAT)	30	80	2.400,00
3	Φορτηγό < 5 tn	30	50	1.500,00
4	Φορτηγό > 5 tn	50	10	500,00
5	Πρωθητής γαιών (GRADER)	50	200	10.000,00
6	Εργάτης	10	80	800,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ</b>			<b>20.000,00</b>
	ΦΠΑ 17%			3.400,00
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>23.400,00</b>

Η συνολική δαπάνη της εργασίας δεν μπορεί να ξεπεράσει το ποσό των 20.000,00 € συν Φ.Π.Α (17%) του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Οι ώρες απασχόλησης των μηχανημάτων θα προκύψουν ανάλογα τις ανάγκες εκτέλεσης εργασιών, σύμφωνα με τις αναλυτικές επιμετρήσεις και το ημερήσιο ημερολόγιο εργασιών και θα είναι εν γνώσει της εκάστοτε Δημοτικής/Τοπικής Κοινότητας της Ενότητας.

Η συντάξασα

Ο Αν. Προϊστάμενος Τμήματος  
Υδρ/κων & Εγγ/κων Έργων

Μαρία Πιαλλέ  
Πολιτικός Μηχανικός

Μιχάλης Πέρος  
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Δέσποινα Μακρή

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**Άρθρο 1 - Αντικείμενο συγγραφής**

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά στη μίσθωση μηχανημάτων με χειριστή για την εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης βατότητας αγροτικών οδών στη Δ.Ε. Αγιάσου του Δήμου Μυτιλήνης, εκτιμώμενης αξίας 23.400,00 € με ΦΠΑ 17%

**Άρθρο 2 - Ισχύουσες Διατάξεις**

Εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 3462/2006, Ν.3852/2010, Ν.4555/18 , και του Ν.4412/2016.

**Άρθρο 3 – Τρόπος εκτέλεσης – Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης. Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 118 του Ν. 4412/16, με κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή.

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- A) Προϋπολογισμός μελέτης
- B) Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Γ) Τεχνική Έκθεση
- Δ) Οικονομική Προσφορά

**Δεν απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης**, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.4412/16.

**Άρθρο 4 - Χρόνος εκτέλεσης**

Η σύμβαση θα έχει ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής αυτής και για 2 μήνες. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να παραταθεί αυτή χωρίς αύξηση των ωρών μίσθωσης με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης και χωρίς την σύνταξη συμπληρωματικής ή νέας σύμβασης.

**Άρθρο 5 – Υποχρεώσεις του Αναδόχου**

Όλα τα μηχανήματα έργου και φορτηγά καθώς και οι χειριστές-οδηγοί που διατίθενται για την εκτέλεση των εργασιών (ιδιοκτησίας του αναδόχου ή μισθωμένα), θα πρέπει να διαθέτουν όλα τα απαραίτητα παραστατικά (άδεια κυκλοφορίας, ασφάλεια, δίπλωμα) που απαιτούνται για την νόμιμη κυκλοφορία και λειτουργία τους. Ειδικά τα μεταφορικά μέσα, θα πρέπει να διαθέτουν και άδεια μεταφοράς ΑΕΕΚ.

Καθορίζεται ο ελάχιστος απαιτούμενος εξοπλισμός ως κάτωθι:

- 1 μεταφορικό μέσο (φορτηγό) < 5tn

- 1 μεταφορικό μέσο (φορτηγό) > 5tn
- 1 φορτωτής (τύπου bobcat)
- 1 προωθητής γαιών (grader)
- 1 εκσκαφέας – φορτωτής (JCB)

Σε περίπτωση που απαιτηθεί, λόγω της φύσης των εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέσει και κατάλληλο εργατικό προσωπικό για την υποβοήθηση των εργασιών.

Γενικότερα οι ανάδοχοι θα πρέπει να πληρούν τις προϋποθέσεις ανάθεσης που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4412/16 τα οποία θα προσκομισθούν στην υπηρεσία.

Ο ιδιοκτήτης (εκμισθωτής) υποχρεούται να τηρεί ημερολόγιο εργασιών στο οποίο θα αναγράφονται οι ώρες εργασίες, το είδος του απασχολούμενου μηχανήματος, καθώς επίσης και η τοποθεσία και το είδος των παρεχόμενων εργασιών, τα οποία θα συνυπογράφει με τον Επόπτη μηχανικό.

Ο ιδιοκτήτης (εκμισθωτής) υποχρεούται να ανταποκριθεί για εργασία αφού ειδοποιηθεί το αργότερο την προηγούμενη ημέρα από αυτήν της απασχόλησης με οποιοδήποτε τρόπο από τον εντολέα (Υπηρεσία).

Κατά την διάρκεια του χρόνου της σύμβασης δεν επιτρέπεται στους ιδιοκτήτες να εγκαταλείψουν την εργασία τους, παρά μόνο αν εξασφαλισθεί η ομαλή συνέχιση του έργου, άλλως θα αποκλείονται από μελλοντική συνεργασία με τον Δήμο.

Κατά την διάρκεια των εργασιών, οι ιδιοκτήτες των μισθωμένων μηχανημάτων έχουν την ευθύνη της σωστής και ακίνδυνης λειτουργίας τους τυχόν δε ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους θα βαρύνουν τους ίδιους.

Για την αποφυγή ατυχημάτων η ζημιών, οι ιδιοκτήτες (ανάδοχοι) πρέπει να λαβαίνουν τα κατάλληλα μέτρα, εξασφαλίζοντας στα μηχανήματά τους του αναγκαίους βοηθούς που θα διευκολύνουν τους χειριστές στις κινήσεις τους. Για κάθε ατύχημα η δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου η σε τρίτου η για οποιαδήποτε ζημιά προκαλείται απ τον ανάδοχο, ευθύνεται αποκλειστικά ο ίδιος.

#### **Άρθρο 6 - Υποχρεώσεις του εντολέα**

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των στοιχείων και μέσων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας

#### **Άρθρο 7 : Παρακολούθηση σύμβασης**

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία και θα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο **Μυτιλήνης**, ως αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

### **Άρθρο 8 :Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

### **Άρθρο 9 : Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης**

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με το άρθρο 221 του ν. 4412/2016.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής, μπορεί να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

### **Άρθρο 10 : Απόρριψη παραδοτέων - Αντικατάσταση**

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλες, που να είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να

είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

### **Άρθρο 11 : Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, μετά την έγκριση σχετικών τμηματικών πρωτοκόλλων παραλαβής, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών. Εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας θα γίνει με την παραλαβή του συνόλου των υπηρεσιών.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής.

### **Άρθρο 12 : Αναπροσαρμογή τιμής**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση ή αναπροσαρμογή για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

### **Άρθρο 13 : Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου - Κυρώσεις**

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων

Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλεται, μετά από κλήση του για παροχή εξηγήσεων, η κύρωση της ολικής κατάπτωσης της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Επιπλέον, μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Το ποσό των ποινικών ρητρών υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 218 του Ν.4412/16 και αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

#### **Άρθρο 14 : Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης**

Ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 205 του Ν. 4412/16.

#### **Άρθρο 15 :Ανωτέρα βία**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και αν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσής του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: Εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας δεν είναι υπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία συντρέχει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Η συντάξασα

Ο Αν. Προϊστάμενος Τμήματος  
Υδρ/κων & Εγγ/κων Έργων

Μαρία Πιαλλέ  
Πολιτικός Μηχανικός

Μιχάλης Πέρος  
Πολιτικός Μηχανικός

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Η Αν. Προϊσταμένη Δ/σης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Δέσποινα Μακρή  
Μηχανολόγος Μηχανικός