

Ο.Τ.Γ419

Εμβαδό οικοπέδου=1.220,00m²
Χρήση Αμιγούς Κατοικίας

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΑΡΙΑΣ & ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΚΟΡΑΚΑ
Εοικ = 1.830,00 μ²
(δήλωση αποδοχής κληρονομιάς
15852/2001)

ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4,00μ.
Ε=109,00m²

ΧΩΡΟΣ ΚΗΤΙΑ ΓΟΤΕΙΟΥ
Ε-ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ=300,00m²

Ο.Τ.Γ419α

ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΟΣΤΙΝ ΕΝΕΧΕ ΤΟΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΜΟΝ
ΚΑΙ ΤΟ ΙΣΟΚΑΤΑΝΟΜΟΝ
ΤΗΣ ΔΕΛΤΑΝΟΜΙΑΣ
ΤΗΣ 19/12/07
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΙΤΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ
ΥΠΟΧΡΩΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ
ΥΠΟΧΡΩΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ
ΥΠΟΧΡΩΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ : 1. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΡΑΚΑΣ
2. ΜΑΡΙΑ ΚΟΡΑΚΑ

ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΘΕΣΗ : "ΕΠΑΝΩ ΣΚΑΛΑ" - ΜΥΤΙΛΗΝΗ (Ο.Τ. Γ.419)

ΔΗΜΟΣ : ΛΕΣΒΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ Δ/ΝΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΣΧΕΔΙΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : *N*

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
(ΠΡΟΤΑΣΗ)

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

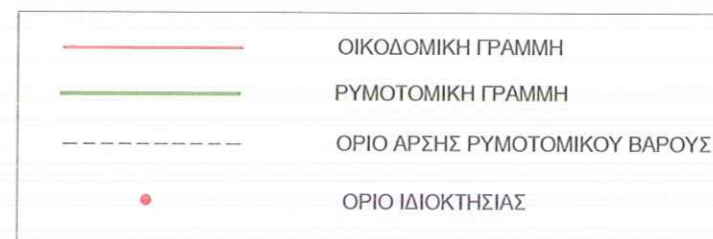
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΓΙΑΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Η Προισταμένη
Δ/ΝΣΗΣ Δόμησης
Δήμου Λέσβου

ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΖΑΦΕΙΡΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Άρση ρυμοτομικού βάρους σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 166/2012 απόφαση Διοικητ. Πρωτοδ. Μυτιλήνης.

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ -ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 2-8/5-12-1988 ΦΕΚ 869 Τ.Δ

Π.Δ της 12-11-1985 ΦΕΚ 731 Τ.Δ.

ΝΟΚ (Ν. 4067 ΦΕΚ 79/9.04.12)

ΤΟΜΕΑΣ I

ΦΕΚ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ 946/12.08.93

Αρτιότητα Κανόνας : $E = 300 \mu^2$, $\Pi = 10 \mu$,

Αρτιότητα Παρέκκλισης : Άρτια και οικοδομήσιμα ως έχουν προ της 5-12-88

Ποσοστό Κάλυψης : 70%

Ελάχιστο εμβαδό προς κάλυψη $100 \mu^2$ και max ποσοστό κάλυψης 90%

Συντ. δόμησης : 1,60

Αριθμός ορόφων : 3

Μέγιστο ύψος $H_{max} = 10,00 \mu$

$\Delta = 3.00 + 0.1H$

Οι συν/τες είναι σε ΕΓΣΑ '87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΔΡΟΜΟΥ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	720519.20	4332375.24	
A	720520.60	4332369.40	6.01
B	720552.71	4332378.93	33.50
3	720551.34	4332384.78	6.01
1	720519.20	4332375.24	33.53

$E = 201.00 \mu^2$

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Γ	720556.17	4332336.29	
E	720555.74	4332332.30	4.01
Z	720529.24	4332333.35	26.52
Δ	720528.27	4332337.39	4.16
Γ	720556.17	4332336.29	27.92

$E = 109.00 \mu^2$

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	720520.60	4332369.40	
B	720552.71	4332378.93	33.50
5	720558.21	4332355.41	24.15
Γ	720556.17	4332336.29	19.24
Δ	720528.27	4332337.39	27.92
A	720520.60	4332369.40	32.91

$E = 1220.00 \mu^2$

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

Με τη βοήθεια
των ορθογωνικών συντεταγμένων
των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Z	720529.24	4332333.35	
7	720530.82	4332326.77	6.76
6	720553.86	4332314.73	26.00
E	720555.74	4332332.30	17.67
Z	720529.24	4332333.35	26.52

$E = 300.00 \mu^2$