



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ  
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ  
Ασκληπιού 34, Χρυσομαλλούσα,  
Μυτιλήνη.  
Τηλ. 22510 22143  
Fax. 22510 22143  
Email: [syndesmos1954@otenet.gr](mailto:syndesmos1954@otenet.gr)

Μυτιλήνη, 5 Ιουνίου 2018  
Αρ. Πρωτ. 154 / 2018

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### **ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ** **“ΛΑΔΑΔΙΚΑ”, ΤΙΣ ΒΡΑΙΝΕΣ ΩΡΕΣ, ΤΟ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ 2018.**

Κατά τη χθεσινή συνεδρίαση του Συμβουλίου της Δ/Κ Μυτιλήνης, συζητήθηκε εκτενώς το θέμα της πεζοδρόμησης της ευρύτερης περιοχής “Λαδάδικα”, προκειμένου να ληφθεί η αναμενόμενη εισηγητική απόφαση, ώστε να προωθηθεί αρμοδίως στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λέσβου, η οποία βάσει της κείμενης νομοθεσίας, θα αναλάβει τη διεκπεραίωση όλων των απαραίτητων ενεργειών που πρέπει να ακολουθήσουν (εγκρίσεις νομιμότητας, σύμφωνες γνώμες εμπλεκόμενων φορέων και υπηρεσιών, ανάθεση εκπόνησης κυκλοφοριακών μελετών, υλοποίηση απόφασης).

Αρχικά παρουσιάστηκε στο Σώμα η από 16 Μαΐου 2018 έγγραφη εισήγηση του Προέδρου Πάνου Πίτσιου, η οποία είχε τεθεί και στην προηγούμενη συνεδρίαση της 21<sup>ης</sup> Μαΐου 2018, κατά την οποία δεν είχε ληφθεί απόφαση και το θέμα είχε αναβληθεί.

Το πλήρες κείμενο της εισήγησης του Προέδρου είναι το ακόλουθο:

*«Μετά τις διάφορες μόνιμες πεζοδρομήσεις που έχουμε αποφασίσει τα τελευταία χρόνια (Σάμου, Αιγαίου, Κομνηνάκη, Αγίου Ευστρατίου, Λήμνου, κ.ο.κ.) και οι οποίες λειτούργησαν προς όφελος του ιστορικού κέντρου της πόλης, καθώς και της βραδινής πεζοδρόμησης της ευρύτερης περιοχής Λαδάδικα, που εφαρμόστηκε κατόπιν πρότασής μας πέρυσι το καλοκαίρι (από 7 Ιουλίου 2017 έως 30 Σεπτεμβρίου 2017), **αναμέναμε και την εκ νέου εφαρμογή του μέτρου το καλοκαίρι του 2018.***

*Μετά λοιπόν την πάνδημη αποδοχή του μέτρου πέρυσι, παρόλα τα μικροπροβλήματα που υπήρξαν από την εφαρμογή του και παρά τις γραφειοκρατικές ατέλειες υπό τις οποίες εφαρμόστηκε, **ήταν απολύτως προφανής η εκ νέου υλοποίησή του**, δεδομένου δε του άρτιου τουριστικού profile που προσέδιδε στο κέντρο της πόλης τις βραδινές ώρες.*

*Δυστυχώς πριν λίγες ημέρες, διοχετεύτηκαν στο τοπικό τύπο ορισμένες επιστολές (Πυροσβεστικής, Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, κ.ο.κ.), **δια των οποίων βάλλεται το μέτρο και αμφισβητείται η εγκυρότητά του.** Ως εκ τούτου, οφείλουμε βάσει και της συνεννόησης που υπήρξε με τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο Ποιότητας Ζωής Νίκο*

**Καρασάββα, να ξεκινήσουμε εκ νέου όλες τις διαδικασίες που απαιτούνται για την επανεφαρμογή του μέτρου το καλοκαίρι του 2018.**

Κατόπιν τούτων, επαναφέρω προς απόφαση και προώθηση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την περσινή ακριβώς εισήγηση, με ορισμένες προσθήκες – βελτιώσεις, η οποία είναι απολύτως συμβατή με τη γενικότερη φιλοσοφία μας για τη δημιουργία όσο το δυνατόν περισσότερων πεζοδρόμων στο κέντρο της πόλης, όπου βεβαίως αυτό είναι εφικτό και χωρίς να θίγονται οι συνδημότες μας.

Όπως ενθυμίζετε, πέρυσι πριν καταλήξουμε ομόφωνα στην απόφαση της βραδινής πεζοδρόμησης της περιοχής Λαδάδικα, είχαμε εξετάσει με εξονυχιστική λεπτομέρεια μαζί με το Δήμαρχο Σπύρο Γαληνό, τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο Νίκο Καρασάββα και πολλούς άλλους εμπλεκόμενους (εκπροσώπους φορέων, επιχειρηματίες, περιοίκους, κ.ο.κ.), όλες τις λεπτομέρειες του υπό εφαρμογή μέτρου, ώστε να διαπιστωθεί, αν οι εν λόγω πεζοδρομήσεις κατά τις βραδινές – νυχτερινές ώρες, που αφορούν κατά βάση τις οδούς Αθανασίου Μητρέλια (Λαδάδικα), Μητροπόλεως, Μεθοδίου και Χρυσοστόμου Σμύρνης, καθώς και το σύνολο της Πλατείας “Μουσικού Καφενείου”, ήταν τεχνικά εφικτές και κατά πόσο θα επηρέαζαν την εύρυθμη λειτουργία της πόλης.

Μετά από εξαντλητική θεώρηση και ανάλυση όλης της πρότασης κατά τη διάρκεια των πολλαπλών συσκέψεων που είχαν πραγματοποιηθεί πέρυσι, **είχαμε καταλήξει ομόφωνα, ότι η υιοθέτηση της πρότασης με την πεζοδρόμηση των παραπάνω οδών, όχι μόνο δεν θα επηρέαζε αρνητικά τη λειτουργία της πόλης, αλλά αντιθέτως θα δημιουργούσε τις προϋποθέσεις καλύτερης οργάνωσης και λειτουργίας της, αφού σταματά εντελώς η ακατάσχετη κυκλοφορία οχημάτων και μοτοποδηλάτων, που δυσχεραίνει τη διέλευση των πεζών κατά τις βραδινές ώρες των καλοκαιρινών μηνών.**

Πέραν τούτων, είναι περιττό να αναφέρουμε το αυτονόητο, ότι η εν λόγω πεζοδρόμηση ευνοεί τα μέγιστα την πολυπόθητη τουριστική ανάπτυξη της πόλης, **αφού η δημιουργία ενός πεζοδρομημένου ιστορικού κέντρου, αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση, για τη δημιουργία τουριστικής ζήτησης για την πόλη της Μυτιλήνης.**

Μετά τη γενικότερη αυτή θεώρηση του θέματος, είχαμε αναλύσει μία προς μία όλες τις παραμέτρους και τις επιδράσεις που θα επέφερε στην κυκλοφοριακή λειτουργία της πόλης, η πεζοδρόμηση της κάθε οδού, εστιάζοντας στα εξής σημεία:

- Η πεζοδρόμηση της οδού Μητροπόλεως, θα ανάγκαζε τους οδηγούς που κατευθύνονται στον Άγιο Ευδόκιμο και την Επάνω Σκάλα, να χρησιμοποιούν υποχρεωτικά την περιφερειακή οδό από το Κιόσκι.
- Η πεζοδρόμηση των οδών Χρυσοστόμου Σμύρνης και Μεθοδίου, δεν θα δημιουργούσε κανένα απολύτως πρόβλημα στην εύρυθμη κυκλοφοριακή λειτουργία του κέντρου.
- Η Αθανασίου Μητρέλια, μπορούσε να πεζοδρομηθεί, μόνο μετά την τομή με την Ικαρίας, ώστε όλα τα οχήματα που κατέρχονται από την Πιττακού, να διοχετεύονται προς την Προκουμαία, μέσω αυτής.
- Η πεζοδρόμηση της Πλατείας “Μουσικού Καφενείου”, που ουσιαστικά σήμαινε απαγόρευση διέλευσης των οχημάτων από την οδό Χίου, επηρέαζε την πρόσβαση

των οχημάτων των περιοίκων της περιοχής Κουλμπάρας. Προκειμένου να επιλυθεί το πρόβλημα αυτό, είχαμε προτείνει η πρόσβαση των οχημάτων των περιοίκων στην Κουλμπάρα, να γίνεται από την οδό Κλαπάδου (Κιόσκι), με την κάθοδό τους στη Βερναρδάκη. Στους περιοίκους της Κουλμπάρας, θα έπρεπε να δοθούν ειδικές κάρτες διόδου, ώστε μόνον αυτοί να έχουν δικαίωμα να χρησιμοποιούν κατά τις ώρες των πεζοδρομήσεων, την εν λόγω οδό. Κατ' αυτόν τον τρόπο, θα διευκολυνόταν να εξεύρουν οι περίοικοι θέσεις στάθμευσης των οχημάτων τους, οι οποίες κατά κανόνα καταλαμβάνονται από τους "θαμώνες" των καταστημάτων.

**Κατόπιν όλων αυτών των παρατηρήσεων, το μέτρο εφαρμόστηκε πέρυσι με πολύ μεγάλη επιτυχία και με αποδοχή από το συντριπτικά μεγαλύτερο μέρος των δημοτών, των αποδήμων και των επισκεπτών της πόλης.**

Το μεγάλο πλεονέκτημα της ολικής αυτής βραδινής πεζοδρόμησης, ήταν ότι οι ήδη μεμονωμένοι χαρακτηρισμένοι πεζόδρομοι Αρχιπελάγους, Κομνηνάκη, Σάμου, Αγίου Ευστρατίου, Λήμνου και Αιγαίου, ενώθηκαν με τα επίσης ήδη πεζοδρομημένα εσωτερικά στενάκια των Λαδάδικων, μέσω της πεζοδρόμησης των οδών Χίου, Βερναρδάκη, Μητροπόλεως, Μεθοδίου, Χρυσοστόμου Σμύρνης και Μητρέλια, καθώς και της Πλατείας "Μουσικού Καφενείου". Αποτέλεσμα όλου αυτού, ήταν η δημιουργία ενός εξαιρετικά εντυπωσιακού νυχτερινού αστικού τοπίου σε ολόκληρη της περιοχή "Λαδάδικα", όπου ο κόσμος της Μυτιλήνης μπορούσε να περπατάει και να περιδιαβαίνει ανενόχλητος από τις οχλήσεις που δημιουργούν τα οχήματα πάσης κυκλοφορίας. **Για πρώτη φορά στην ιστορία της πόλης, δημιουργήθηκε ένας πραγματικός πόλος έλξης, ένας χώρος συνάντησης (meeting point) δημοτών, αποδήμων και επισκεπτών, με ζωντάνια και παλμό, με κίνηση και δράσεις, που προσέδωσε άλλη διάσταση στο ιστορικό κέντρο της Μυτιλήνης.**

Μετά λοιπόν την περσινή επιτυχημένη πιλοτική εφαρμογή του μέτρου, για φέτος προτείνονται τα ακόλουθα (κατά βάση ίδιες ρυθμίσεις, με ορισμένες επιπλέον προσθήκες – βελτιώσεις), για το διάστημα από 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2018 έως 15 Οκτωβρίου 2018):

- **Επέκταση της πλήρους πεζοδρόμησης σε ολόκληρο το "τρίγωνο" δίπλα από την Πλατεία Σαφφούς (περιλαμβάνεται η Αρχιπελάγους από την τομή της με τη Σάμου έως την τομή της με την Κουντουριώτη, καθώς και η Σάμου, από την τομή της με την Αρχιπελάγους έως την τομή της με την Κουντουριώτη).**
- **Πλήρης πεζοδρόμηση οδού Χίου (από τη συμβολή με την Αρχιπελάγους), Πλατείας "Μουσικού Καφενείου", οδού Μητροπόλεως, οδού Βερναρδάκη, οδού Θέμιδος, οδού Μεθοδίου, οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης και οδού Αθ. Μητρέλια (από τη συμβολή με την Ικαρίας).**
- **Από όλες τις παραπάνω οδούς και από ώρα 9 μ.μ. έως 4 π.μ., δεν θα επιτρέπεται η διέλευση, η στάση και η στάθμευση κανενός οχήματος (πλην ασθενοφόρων, πυροσβεστικών και οχημάτων Τροχαίας, σε περίπτωση ανάγκης).**
- **Εξαίρεση στις παραπάνω απαγορεύσεις διέλευσης & στάθμευσης οχημάτων, αποτελεί η περίπτωση των παρόδιων οδών της Βερναρδάκη, της Θέμιδος και της Μητροπόλεως. Στις παρόδιες αυτές οδούς, θα επιτρέπεται η διέλευση και η στάθμευση των οχημάτων ΜΟΝΟ των περιοίκων, μέσω των πεζοδρομημένων**

παραπάνω οδών, καθώς και η διέλευση – μερική στάση των ταξί. Η στάθμευση επί των οδών Βερναρδάκη, Θέμιδος και Μητροπόλεως, θα απαγορευτεί πλήρως και για όλο το εικοσιτετράωρο (όπως ήδη ισχύει).

- Σε όλους τους περιοίκους των παραπάνω οδών, έχει δοθεί από πέρυσι ειδική κάρτα διέλευσης & στάθμευσης στις πεζοδρομημένες οδούς (δουλεία διόδου). Η είσοδος και η έξοδος στις οδούς Θέμιδος – Βερναρδάκη, θα πραγματοποιείται από την οδό Κλαπάδου (Κιόσκι). Η είσοδος και η έξοδος στις παρόδιες οδούς της Μητροπόλεως (Άγιοι Θεόδωροι), θα γίνεται μέσω της Ερμού (κατεύθυνση από Επάνω Σκάλα προς κέντρο).
- Για την εύρυθμη λειτουργία όλων των παραπάνω, θα τοποθετηθούν ειδικές πινακίδες σήμανσης του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και για την ορθή λειτουργία του μέτρου, θα ζητηθεί η συνδρομή της Τροχαίας, η οποία οφείλει να ελέγχει την κατοχή καρτών διέλευσης.
- Όσοι περίοικοι της ευρύτερης περιοχής της Κουλιμπάρας, δεν έχουν λάβει από πέρυσι τις ειδικές κάρτες διέλευσης & στάθμευσης των οχημάτων τους, θα έχουν τη δυνατότητα να τις παραλάβουν και φέτος.
- Σε όλες τις παραπάνω οδούς και κατά τις ώρες των πεζοδρομήσεων, τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, θα έχουν τη δυνατότητα για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, τηρουμένων των κανόνων και των περιορισμών που ισχύουν από τη νομοθεσία. Με ευθύνη των υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου, θα γραμμογραφηθεί πλήρως η οριοθέτηση τραπεζοκαθισμάτων (εμφανής κίτρινη γραμμή), για το κάθε κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (λαμβανομένης υπόψη της ιδιαιτερότητας που έχει το καθένα). Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων πέραν του ορίου που θα καθορίζει η “κίτρινη γραμμή”, θα επιβάλλει αυστηρά πρόστιμα στους αυθαιρετούντες παραβάτες.
- Σε ορισμένα σημεία της εν λόγω περιοχής (κυρίως στα στενά δρομάκια) και παρά το γεγονός ότι η πρόσβαση των πυροσβεστικών οχημάτων διασφαλίζεται πλήρως, τοποθέτηση πυροσβεστικών κρουνών με μάνικες, κατόπιν σχετικής εισηγητικής πρότασης της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.
- Στην Προκουμαία Μυτιλήνης επί της Κουντουριώτη (από την πλευρά της θάλασσας) και από το σημείο έναντι Café – Bar “Queen” έως το σημείο έναντι του Κεντρικού Λιμεναρχείου, δημιουργούνται θέσεις αποκλειστικής στάθμευσης – parking δικύκλων και δύο θέσεις parking αυτοκινήτων Α.Μ.Ε.Α.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Η επιλεκτική εφαρμογή του μέτρου σε ορισμένες μόνο οδούς και όχι στο σύνολο της περιοχής (σύμφωνα με τα παραπάνω), εκτός του ότι ουσιαστικά δεν θα επιτύχει την ενοποίηση του χώρου σ’ ένα συνολικό νυχτερινό αστικό τοπίο και σε έναν ολοκληρωμένο χώρο περιπάτου, θα κινδυνεύσει να το ακυρώσει, αφού οι διάφοροι καταστηματαρχές που θα θιγούν έναντι των άλλων, ενδέχεται να προσφύγουν αρμοδίως για να το καταρτίσουν».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση, κατά τη διάρκεια της οποίας εκτέθηκαν και εναλλακτικές προτάσεις, όπως η μόνιμη πεζοδρομηση της ευρύτερης περιοχής (24

ώρες το 24ωρο και για 12 μήνες το χρόνο), καθώς και ορισμένες επιπλέον βελτιωτικές παρεμβάσεις από το μέλος του Συμβουλίου Προκόπη Σινάνη, στην εισήγηση του Προέδρου.

Οι επιπλέον προτάσεις, που προτάθηκαν για να προστεθούν στην εισηγητική απόφαση της Δ/Κ Μυτιλήνης, είναι:

- Τα έσοδα που θα προκύψουν για το Δήμο Λέσβου από τις αδειοδοτήσεις των καταστημάτων και την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων, θα δίνονται αποκλειστικά για έργα – παρεμβάσεις ανάπλασης της περιοχής αυτής.
- Τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος της περιοχής, υποχρεούνται να τηρούν το ωράριο λειτουργίας, καθώς και τα νόμιμα decibel ήχου ως προς τη μουσική. Από τις υπηρεσίες του Δήμου Λέσβου, θα πραγματοποιούνται κατά τακτά διαστήματα, δειγματοληπτικοί έλεγχοι για την νόμιμη λειτουργία των παραπάνω.
- Τα ανακυκλώσιμα απορρίμματα (χαρτιά συσκευασίας, κούτες, κ.ο.κ.), θα παρακρατούνται εντός των καταστημάτων και θα παραδίδονται προς αποκομιδή κατά τη στιγμή της διέλευσης του απορριμματοφόρου οχήματος ανακύκλωσης, κατόπιν συνεννόησης με την αρμόδια υπηρεσία καθαριότητας.

Κατά την ψηφοφορία που ακολούθησε, το Σώμα ενέκρινε την εισήγηση του Προέδρου, πλέον των 3 παραπάνω προτάσεων, με ψήφους 6 υπέρ και 3 κατά (ενώ υπήρχαν και 2 απουσίες).

Ο Πρόεδρος Μυτιλήνης,

Ο Γραμματέας του Συμβουλίου

Πάνος Μιχ. Πίτσιος

Γιώργος Καρίνος