



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

Μυτιλήνη 20 Ιουλίου 2016
Α.Π.: 38659

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

Προκηρύσσει πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων, που αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Α.Α	ΔΗΜ. ή ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ή ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΟΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΔΕΝΤΡΑ	ΤΙΜΗ ΕΝΑΡΞΗΣ (€/ΕΤΟΣ)	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ (ΕΤΗ)	ΛΗΞΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ
1	ΛΟΥΤΡΩΝ (ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ)	ΗΡΑΚΛΗΣ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	17,0		400,00	9	Έχει λήξει
2	ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ (ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ)	ΠΛΗΣΙΟΝ Κ. ΥΓΕΙΑΣ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	2,5		120,00	9	Έχει λήξει
3	ΕΡΕΣΟΥ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΛΑΚΚΟΣ ΕΥΓΕΝΙΑΣ	ΑΓΡΟΣ	6,0		102,00	9	9/12/2015
4	ΕΡΕΣΟΥ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΜΙΚΡΟΣ ΣΥΚΕΩΝ	ΑΓΡΟΣ	15,0		802,00	9	9/12/2015
5	ΕΡΕΣΟΥ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΜΕΓΑΣ ΣΥΚΕΩΝ	ΑΓΡΟΣ	40,0		1402,00	9	9/12/2015
6	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΑΓΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	8,0		150,00	9	Έχει λήξει
7	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΚΟΥΒΑΛΙΚΙ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	9,74		150,00	9	Έχει λήξει
8	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΠΕΡΝΟΒΟΛΟΣ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	25,0		250,00	9	Έχει λήξει
9	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΜΕΛΙΣΣΑ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	3,0		30,00	9	Έχει λήξει
10	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΑΓΙΑΝ ΒΑΚΤΣΙΣΗ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	4,0		50,00	9	Έχει λήξει
11	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΠΙΝΑΚΙ (ΚΑΤΑΥΛΙΣΜΟΣ ΤΣΙΓΓΑΝΩΝ)	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ			20,00	9	Έχει λήξει
12	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΤΡΑΧΑΛΟΜΑΝΤΡΑ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	15,0		100,00	9	Έχει λήξει
13	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΚΟΥΡΚΟΥΤΑ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	8,0		200,00	9	Έχει λήξει
14	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΛΙΓΟΝΑΡΙ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	2,0		20,00	9	Έχει λήξει
15	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΕΠΑΝΩ ΒΙΓΛΑ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	6,0		60,00	9	Έχει λήξει
16	ΠΑΠΑΔΟΥ (ΓΕΡΑΣ)	ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	7,0		70,00	9	Έχει λήξει
17	ΑΣΩΜΑΤΟΥ (ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ)	ΒΑΤΣΙΝΙ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	35,0	700	800,00	9	Έχει λήξει
18	ΑΣΩΜΑΤΟΥ (ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ)	ΑΛΩΝΕΛΙ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	3,0	40	150,00	9	Έχει λήξει
19	ΑΣΩΜΑΤΟΥ (ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ)	ΡΑΦΤΣΕΣΜΕ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	2,0	46	160,00	9	Έχει λήξει
20	ΑΣΩΜΑΤΟΥ (ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ)	ΝΕΡΟΥ ΣΩΘΗΡΙ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	12,0	200	300,00	9	Έχει λήξει
21	ΒΑΤΟΥΣΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΑΜΔΑΡΑ	ΑΓΡΟΣ			80,00	9	7/11/2016
22	ΒΑΤΟΥΣΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΝΙΠΑΥΛΙΣΙ	ΑΓΡΟΣ			80,00	9	7/11/2016
23	ΒΑΤΟΥΣΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΚΟΥΡΟΙ	ΑΓΡΟΣ			10,00	9	7/11/2016
24	ΒΑΤΟΥΣΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΜΑΡΜΑΝΤΟΣ	ΑΓΡΟΣ			21,00	9	7/11/2016
25	ΒΑΤΟΥΣΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ	ΕΛΑΙΟΑΓΡΟΣ			40,00	9	7/11/2016

26	ΒΑΤΟΥΣΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ	ΑΓΡΟΣ			16,00	9	7/11/2016
27	ΒΑΤΟΥΣΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΟΛΟΓΥΡΑ	ΑΓΡΟΣ			16,00	9	7/11/2016
28	ΒΑΤΟΥΣΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΠΕΤΡΑΔΙΑΡΙΚΑ	ΑΓΡΟΣ			16,00	9	7/11/2016
29	ΠΤΕΡΟΥΝΤΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΟΛΟΓΥΡΑ	ΑΓΡΟΣ			51,00	9	7/11/2016
30	ΠΤΕΡΟΥΝΤΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΛΟΥΤΡΩΝΑΣ (ΑΓΟΝΟ)	ΑΓΡΟΣ			10,00	9	7/11/2016
31	ΠΤΕΡΟΥΝΤΑΣ (ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ)	ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΓΡΟΣ			56,00	9	7/11/2016
32	ΚΛΕΙΩ (ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ)	ΒΑΧΙΟΣ-ΚΡΙΝΕΛΛΙ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	2,0	35	30,00	9	Έχει λήξει
33	ΚΛΕΙΩ (ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ)	ΦΕΡΟΓΙΑ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	17,0	150	101,00	9	Έχει λήξει
34	ΚΑΠΗ (ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ)	ΒΟΣΤΑΝΗ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	30,0	300	101,00	9	Έχει λήξει
35	ΑΓΙΑΣΟΣ (ΑΓΙΑΣΟΥ)	ΓΟΥΡΝΕΛΑ-ΜΕΓΑΛΗ ΛΙΜΝΗ	ΑΓΡΟΣ	10,0		235,00	9	2/12/2015
36	ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΣ (ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ)	ΜΑΥΡΕΣ ΕΛΙΕΣ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	35,0	300	155,00	9	Έχει λήξει
37	ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΣ (ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ)	ΜΑΝΟΥΛΟΣ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	22,0	250	243,00	9	Έχει λήξει
38	ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΣ (ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ)	ΠΕΔΗ	ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ	6,0	120	125,00	9	Έχει λήξει
39	ΠΕΛΟΠΗ (ΜΑΝΤΑΜΑΔΟΥ)	ΚΑΜΑΡΙ- ΓΙΑΝ ΒΙΓΛΑ	ΓΗΠΕΔΟ/ΧΩΡΟΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΙΝΗΤΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΩΝ (ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ - ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΩΝ)	1,7		10,00	9	Έχει λήξει

Ημέρα, ώρα & τόπος : η δημοπρασία θα διεξαχθεί:

1. Τη Δευτέρα 01 / 08 / 2016, από ώρα 11:00 έως 12:00 μ. στο Δημοτικό κατάστημα Μυτιλήνης, Ελ. Βενιζέλου 13-17, 1^{ος} όροφος, για τα ακίνητα των Δημοτικών Ενοτήτων Μυτιλήνης, Αγιάσου και Ευεργέτουλα.

2. Την Τρίτη 02 / 08 / 2016, από ώρα 11:00 έως 11:30 π.μ στο Δημοτικό κατάστημα στο Πλωμάρι, για το ακίνητο της Δημοτικής Ενότητας Πλωμαρίου.

3. Την Τετάρτη 03 / 08 / 2016, από ώρα 11:00 έως 12:00 μ. το Δημοτικό κατάστημα στον Παπάδο, για τα ακίνητα της Δημοτικής Ενότητας Γέρας.

4. Την Πέμπτη 04 / 08 / 2016, από ώρα 10:30 έως 12:00 μ. στο Δημοτικό κατάστημα στην Ερεσό, για τα ακίνητα της Δημοτικής Ενότητας Ερεσού-Αντίσσης.

5. Την Παρασκευή 05 / 08 / 2016, από ώρα 11:00 έως 11:30 πμ στο Δημοτικό κατάστημα στο Μανταμάδο, για τα ακίνητα της Δημοτικής Ενότητας Μανταμάδου.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται για κάθε ακίνητο το ποσό που αναγράφεται στη στήλη (7) του ανωτέρω Πίνακα.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε εννέα (9) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία της υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου του εκμισθωμένου χώρου.

Δικαιολογητικά συμμετοχής των ενδιαφερομένων στη δημοπρασία:

- 1) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατήριου εν ισχύ **(για φυσικά πρόσωπα)** / έγγραφο νομιμοποίησης (καταστατικό, τροποποιήσεις κλπ) και παραστατικά εκπροσώπησης **(για νομικά πρόσωπα)**
- 2) Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δήμο
- 3) Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δημόσιο
- 4) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας
- 5) Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, της κατάστασης του ακινήτου κλπ **(παρέχεται από την υπηρεσία)**
- 6) και **εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό** αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο **1/10 του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς** (σε μισθώματα ενός έτους).

Ο εγγυητής πρέπει να προσκομίσει:

- 1) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας
- 2) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο
- 3) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς το Δημόσιο

4) Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης κλπ **(παρέχεται από την υπηρεσία)**

Πληροφορίες για τους όρους, τα δικαιολογητικά συμμετοχής και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο δημοτικής περιουσίας του Δήμου Λέσβου (Ελ. Βενιζέλου 13-17 Μυτιλήνη, Τηλέφωνο: 2251350515) και από τις αποκεντρωμένες υπηρεσίες του Δήμου (Πλωμάρι (2252350100 – 121), Αγιάσος (2252350500 – 510), Γέρα (2251352412) , Ερεσός (2253350117), Μανταμάδος (2253350403), Ευεργέτουλας (2251352520), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Η πλήρης διακήρυξη είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα του Δήμου Λέσβου στη διεύθυνση <http://www.mytilene.gr/>

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΑΛΗΝΟΣ