

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Το έργο που πρόκειται να κατασκευασθεί με την παρούσα εργολαβία έχει τον τίτλο: **"ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΔΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΕΤΡΙ 2" ΤΗΣ Δ.Ε. ΠΕΤΡΑΣ Δ. ΛΕΣΒΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΣΜΑ ΠΕΤΡΑΣ-ΜΗΘΥΜΝΑΣ"**.

Η κατασκευή του έργου θα γίνει σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες, οι οποίες θα παραδοθούν στον ανάδοχο:

1. ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ «Αποκατάσταση Χώρου Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Αποβλήτων (ΧΑΔΑ) στη θέση "Πετρί 2" της Δ.Ε. Πέτρας, Δήμου Λέσβου» (390/2015 απόφαση Δ.Σ. Λέσβου)
2. ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ «Σταθμός Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) Πέτρας – Μήθυμνας, Δήμου Λέσβου» (390/2015 απόφαση Δ.Σ. Λέσβου)
3. Τα παρόντα Τεύχη Δημοπράτησης.

2. ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο υπό αποκατάσταση ΧΑΔΑ, βρίσκεται στη θέση "Πετρί 2", η οποία διοικητικά ανήκει στη Δημοτική Κοινότητα Πέτρας της Δ.Ε. Πέτρας, του Δήμου Λέσβου και έχει συντεταγμένες:

ΧΑΔΑ ΠΕΤΡΑΣ ΘΕΣΗ «Πετρί 2»	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ	
	Χ	Υ
A	688.776	4.354.625
B	689.010	4.354.574
Γ	688.833	4.354.493
Δ	688.768	4.354.574

Το κέντρο του χώρου έχει κατά προσέγγιση συντεταγμένες ($X = 688.850$, $Y = 4.354.560$) κατά το σύστημα ΕΓΣΑ '87.

Ο Σ.Μ.Α. Πέτρας - Μήθυμνας χωροθετείται σε δημοτικό ελαιόκτημα, έκτασης **8.725,98m²** που σήμερα εκτελεί χρέη αμαξοστασίου της Δ.Ε. Πέτρας (στάθμευση των απορριμματοφόρων & άλλων των δημοτικών οχημάτων και συνεργείο αυτοκινήτων) και βρίσκεται στη θέση "ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ", η οποία διοικητικά ανήκει στη Δημοτική Κοινότητα Πέτρας της Δ.Ε. Πέτρας του Δήμου Λέσβου. Οι συντεταγμένες του χώρου, δίνονται στον παρακάτω πίνακα.

ΣΜΑ ΠΕΤΡΑΣ- ΜΗΘΥΜΝΑΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ	
	Χ	Υ
ΚΕΝΤΡΟΥ	687.906	4.354.229

Ο Σ.Μ.Α. θα καταλαμβάνει χώρο 3.200m² περίπου του βόρειου τμήματος του ανωτέρω οικοπέδου και δεν θα έχει οπτική επαφή από τον αγροτικό δρόμο, που διέρχεται από την περιοχή.

Το έργο αφορά στην εκτέλεση των εργασιών που απαιτούνται για την αποκατάσταση και μετέπειτα φροντίδα του Χώρου Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Αποβλήτων (Χ.Α.Δ.Α.) στη θέση "Πετρί 2" της Δ.Ε. Πέτρας και την κατασκευή των έργων υποδομής του Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (Σ.Μ.Α.) Πέτρας-Μήθυμνας, που θα εξυπηρετεί την ανάγκη μεταφόρτωσης των παραγόμενων απορριμμάτων των οικισμών των Δημοτικών Ενοτήτων Πέτρας και Μήθυμνας.

3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΩΝ

Συνοπτικά, οι τεχνικές παρεμβάσεις και οι εργασίες που θα εκτελεστούν με την παρούσα εργολαβία, όπως αποτυπώνονται στα Σχέδια της μελέτης, είναι οι εξής:

Α. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΔΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΕΤΡΙ 2"

- Προετοιμασία χώρου και χωματουργικές εργασίες συλλογής διάσπαρτων απορριμμάτων από τη συνολική έκταση του ΧΑΔΑ και συγκέντρωσή τους σε μικρότερη έκταση.
- Διαμόρφωση απορριμματικού αναγλύφου.

Πρόκειται για χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης και εξομάλυνσης του αναγλύφου με μείωση των απότομων κλίσεων στο μέτωπο των απορριμμάτων, διάστρωση και συμπίεση καθώς και κατασκευή επιχώματος με μεγάλο βαθμό συμπίεσης από τα απορρίμματα που προωθήθηκαν – μετακινήθηκαν και που έχουν προσκομισθεί επί τόπου. Αυτές οι χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης και διευθέτησης του απορριμματικού αναγλύφου, με την κατάλληλη συμπίεση, μαζί με τη στρώση εξομάλυνσης θα δημιουργήσουν την τελική – ομαλή κλίση του αναγλύφου, που θα ακολουθήσει η τελική κάλυψη του ΧΑΔΑ.

- Έργα τελικής κάλυψης.

Θα πραγματοποιηθεί πολυστρωματική κάλυψη η οποία περιλαμβάνει:

- i. στρώση εξομάλυνσης του τελικού απορριμματικού αναγλύφου,
- ii. στρώση στεγανοποίησης από κατάλληλο αργιλικό υλικό,
- iii. στρώση αποστράγγισης με την κατασκευή δικτύου στραγγιστηρίων με διάταξη «ψαροκόκκαλο» και με κλίσεις που ακολουθούν την ήδη διαμορφωμένη σφραγιστική στρώση,
- iv. στρώση επιφανείας η οποία συνίσταται σε κατασκευή συμπιεσμένου επιχώματος πάχους 0,70 m με κατάλληλα γαιώδη εδαφικά υλικά και κάλυψη με φυτική γη πάχους 0,30 m

- Έργα διαχείρισης ομβρίων.

Κατασκευάζεται χωμάτινη τραπεζοειδής τάφρος ομβρίων επί του εσωτερικού δρόμου πρόσβασης για την αποστράγγιση της περιοχής E1 του ΧΑΔΑ. Ενώ για την αποστράγγιση της περιοχής E2 του ΧΑΔΑ κατασκευάζεται επενδεδυμένη τραπεζοειδής τάφρος ομβρίων, στο νοτιοδυτικό άκρο του επί του φυσικού αναγλύφου όπου καταλήγει η πολυστρωματική στρώση του τελικού διαμορφωμένου αναγλύφου.

- Έργα περιβαλλοντικού ελέγχου και διαχείρισης εκχυλισμάτων.

Θα κατασκευαστεί μόνο ένα (1) φρεάτιο εκτόνωσης, απαγωγής και ελέγχου του βιοαερίου, στο εκτιμώμενο βαθύτερο σημείο σκουπιδιών. Δεν απαιτούνται έργα συλλογής εκχυλισμάτων – στραγγισμάτων, διότι ο προς αποκατάσταση ΧΑΔΑ με τα έργα εκτροπής ομβρίων ανάντη του, την πολύ καλή χωματοκάλυψη με κατάλληλη κλίση, την αποστράγγιση με δίκτυο στραγγιστηρίων και την φυτοκάλυψη, ο όγκος της βροχής, που θα εισέρχεται εντός ΧΑΔΑ θα περιοριστεί δραστικά και δεν θα παράγονται εκχυλίσματα, ακόμα και για την χειμερινή περίοδο.

- Έργα πρασίνου και άρδευσης.

- Έργα φύλαξης χώρου και πρόσβασης.
- Πληροφοριακές πινακίδες.

B. ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΣΜΑ ΠΕΤΡΑΣ-ΜΗΘΥΜΝΑ

Η διαμόρφωση του χώρου όπου θα γίνει η εγκατάσταση του ΣΜΑ γίνεται σε δύο (2) ανισόσταθμα επίπεδα. Μια υπερυψωμένη πλατεία στην οποία πρόκειται να κάνουν ελιγμούς τα απορριμματοφόρα για την εκφόρτωση των απορριμμάτων και τα οχήματα για την εκφόρτωση των ογκωδών αποβλήτων. Μια πλατεία στο κάτω επίπεδο, στην οποία θα εδράζουν τα containers (κλειστά αυτοσυμπιεζόμενα και ανοικτά) και θα γίνονται οι ελιγμοί του Οχήματος Μεταφοράς.

Επισημαίνεται ότι για να καταστεί το έργο λειτουργικό, απαιτείται η προμήθεια του εξοπλισμού του ΣΜΑ, που δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο του παρόντος έργου. Για τον λόγο αυτό, ο Ανάδοχος της παρούσας Εργολαβίας υποχρεούται να συνεργαστεί αρμονικά με τον Ανάδοχο της Προμήθειας του ανωτέρω εξοπλισμού Λειτουργίας.

- Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου με καθαιρέσεις και εκσκαφές.
- Επιχώσεις και επενδύσεις πρανών.

Για την εξυγίανση και την αποστράγγιση του εδάφους θα κατασκευαστεί στρώση άμμου-σκύρων μεταβλητού πάχους. Επί της εξυγιαντικής στρώσης γίνεται η κατασκευή των επιχωμάτων της οδού και των πλατειών έτσι ώστε να διαμορφωθεί το τελικό ανάγλυφο. Επί των ελεύθερων επιφανειών των επιχωμάτων θα γίνει επένδυση με φυτική γη ως υποδομή για φυτεύσεις και συνθηκών επαναβλάστησης και ένταξης του έργου στο φυσικό περιβάλλον

- Εσωτερική οδοποιία πρόσβασης και πλατείες ελιγμών στα επίπεδα φόρτωσης και εκφόρτωσης των απορριμμάτων.

Πραγματοποιούνται έργα εσωτερικής οδοποιίας, συνολικού μήκους περί τα 150 μέτρα, για την κίνηση των οχημάτων εντός του χώρου του ΣΜΑ (οδοί πρόσβασης στο άνω και το κάτω επίπεδο) καθώς και για την πρόσβαση σε αυτόν μέσω υφιστάμενου χωματόδρομου.

- Έργα διαχείρισης ομβρίων.

Όλα τα όμβρια του γηπέδου συλλέγονται μέσω των περιμετρικών τάφρων κατόπιν του χώρου και διοχετεύονται εξωτερικά σε παρακείμενο ρέμα. Τα όμβρια ανάντη του γηπέδου συγκεντρώνονται σε περιμετρική τάφρο και από εκεί οδηγούνται στο ρέμα που διέρχεται μπροστά από το γήπεδο. Τα όμβρια του κάτω επιπέδου του ΣΜΑ, καθώς και της εσωτερικής οδοποιίας συγκεντρώνονται σε ρείθρα και οδηγούνται και αυτά στο ρέμα που διέρχεται μπροστά από το γήπεδο.

- Τοίχοι αντιστήριξης δημιουργίας δύο ανισόσταθμων επιπέδων.
- Επέκταση οχετού.
- Κατασκευή μεταλλικής χοάνης και λοιπών έργων υποδομής (οικίσκος, σκάλα κλπ.).

Οι διαστάσεις και τα υλικά της κατασκευής της χοάνης θα καθοριστούν μετά την οριστικοποίηση της προμήθειας των press container. Η κατασκευή αυτής θα γίνει μετά την εκπόνηση στατικής μελέτης που υποχρεούται να υλοποιήσει ο ανάδοχος του έργου.

- Κατασκευή νέας περίφραξης, πύλης εισόδου.
- Έργα πρασίνου.

Κατασκευάζεται περιμετρικός φυτοφράκτης-ανεμοφράκτης, σε επιλεγμένα σημεία, με τη μορφή δενδροστοιχίας, κατά τέτοιο τρόπο ώστε να προσφέρεται στο χώρο ικανοποιητική ανεμοπροστασία, ηχοπροστασία και οπτική απομόνωση.

- Αναβάθμιση υφιστάμενων Υδραυλικών εγκαταστάσεων όπως κεντρικό υδροδοτικό δίκτυο διανομής, πιεστικό συγκρότημα, υδραυλικούς υποδοχείς, διακόπτες, εγκατάσταση αποχέτευσης και εγκατάσταση πυρόσβεσης.
- Αναβάθμιση υφιστάμενων Ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων όπως εγκατάσταση εξωτερικού φωτισμού, σύστημα γειώσεως, αντικεραυνική προστασία και λοιπές ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις.

4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός κατασκευής του έργου ως έχει αυτό περιγράφει παραπάνω είναι :

Σύνολο εργασιών	444.488,84
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	80.007,99
Απρόβλεπτα 15%	78.674,52
Αναθεώρηση	8.897,62
ΦΠΑ	97.931,04
Άθροισμα	710.000,00 €

Μυτιλήνη, Ιούνιος 2015

Θεωρήθηκε

Οι Συντάξαντες

Μυτιλήνη...../...../2015

Χριστόφορος Ν. Μανδυλάς
Περιβαλλοντολόγος-Χωροτάκτης

Αικατερίνα Αραμπατζή
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

Ευστράτιος Μουφλουζέλλης
ΠΕ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός